

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

VERGADERING VAN 16 NOVEMBER 2020

Aanwezig:

Jenne De Potter, burgemeester-voorzitter,
Evelien De Both, Leen Goossens, Lieselotte De Roover, Evert De Smet, Brecht Cassiman, schepenen,
Peter Vansintjan, schepen van rechtswege,
Koen Codron, algemeen directeur.

Afwezig:

Het verslag van de vorige zitting wordt na lezing goedgekeurd.

JEUGD

1. Jeugddienst - verdeling subsidies jeugdverenigingen 2019-2020.

Bevoegdheid

Artikel 56, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Decreet 6 juli 2012 - betreffende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid.

Subsidiereglement goedgekeurd op gemeenteraad van 17 september 2012.

Verwijzingsdocumenten

Ingediende subsidiedossiers 2019-2020 (op de jeugddienst).

Verslag opmerkingen subsidiedossiers.

De financieel directeur verleende het visum op 11 november 2020.

Verantwoording

Jaarlijks dienen de jeugdverenigingen een subsidiedossier in vóór 30 september van dat werkjaar. Dit op basis van een goedgekeurd subsidiereglement door de gemeenteraad.

De subsidiedossiers werden door het dagelijks bestuur besproken op 17 oktober 2020 en op de Algemene vergadering van 22 oktober 2020 overlopen. Alle verenigingen kregen de tijd tot 28 oktober 2020 om ontbrekende documenten binnen te brengen.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van zijn opdracht in artikel 177, eerste lid, 1° van het decreet over het lokaal bestuur..

De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2020 op budgetcode:

Enveloppe	VTOND	Vrije tijd en onderwijs
Subproject		
Beleidsdomein	07500	Jeugd
Beleidsitem	XXX	XXX
Algemene rekening	6490010	Werkingssubsidies aan verenigingen/organisaties
Actieplan	XXX	XXX
Actie	XXX	XXX
Krediet	€33.703,70	
Subsidiebedrag		

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college beslist om de subsidies te verdelen aan de jeugdverenigingen volgens onderstaande tabel:

Vereniging	Rekeningnummer	Subsidies
Hangjongeren		
Chiro Heilig Hart		
Chiro Sint-Andries		
Jongenschiro Sint-Martinus		
Kinderkoor Bevegem		
Meisjeschiro Sint-Martinus		
Akabe		
Scouting Zottegem		
Jnm		
KAJ Maria Oudenhove		
Studentenkring Sottegem		
Moeder Egmont		
TOTAAL AANVRAAG:		

CULTUUR

2. Gunning mobiel podium.

Bevoegdheid

Art. 56, §3, 5° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.

Verwijzingsdocumenten

Gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 betreffende goedkeuring bestek aankoop mobiel podium met nr. 2020/019, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Collegebesluit van 13 juli 2020 betreffende de goedkeuring van de aan te schrijven firma's voor de opdracht 'aankoop mobiel podium'

Verslag van nazicht

De financieel directeur verleende het visum op 11 november 2020.

Verantwoording

De stad Zottegem wenst over te gaan tot de aankoop van een mobiel podium, dat inzetbaar is voor de organisatie van diverse openluchtactiviteiten (wielerwedstrijden, diverse culturele happenings, gelegenheidspodium voor braderijen/kermissen/...).

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het regelmatigheidsonderzoek van de offertes en de vergelijking van de offertes wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde Stagepower, Grotenbergestraat 126 te 9620 Zottegem, tegen het nagerekende offertebedrag van [REDACTED]

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het van zijn opdracht in artikel 177, eerste lid, 1° van het decreet over het lokaal bestuur.

De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het investeringsbudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in de boekjaren 2020 op budgetcode:

Beleidsdomein	VRIJETIJD	VRIJE TIJD
Investeringsproject	VRIJETIJD OV	Vrije tijd: overige investeringen
Subproject	VRIJETIJD OV036	CULT: Mobiel podium
Beleidsitem	071000	Feesten en plechtigheden
Kostenplaats		
Algemene rekening	2300100	Installaties, machines en uitrusting
Actieplan		
Actie		
Krediet	75.000,00 euro	
Raming		

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college keurt het verslag van nazicht van de offertes van 20 oktober 2020 voor de opdracht 'aankoop mobiel podium' goed.

Artikel 2. Het college gunt de opdracht aan Stagepower, Grotenbergstraat 126 te 9620 Zottegem, tegen het nagerekende offertebedrag van [REDACTED].

GEZINSZORG, HUISVESTING EN MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

3. Heropstart telefooncirkels.

Bevoegdheid

Art 56 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

/

Verwijzingsdocumenten

/

Verantwoording

Eenzaamheid en sociaal isolement zijn belangrijke risico's in tijden van Corona zeker voor alleenstaanden en ouderen. Deze tweede golf komt bijzonder hard aan in winterse tijden. Het is belangrijk om contacten met sociaal kwetsbaren proactief te onderhouden en noden in kaart te brengen. Een beproefde methode om sociaal geïsoleerde te benaderen is het opbelsysteem of telefooncirkels. Tijdens de eerste Coronagolf werd dit bijzonder geapprecieerd door de doelgroep. Een sociaal geïsoleerde die zich in een precaire of afhankelijke toestand bevindt wordt op regelmatige basis opgebeld door een vrijwilliger. Er werd over de diensten heen (Vrije Tijd en Welzijn) een werkwijze uitgewerkt om alle alleenstaande 80+ op te bellen.

1. Inventaris/leeftijd

- Alleenstaande 80+ = 871
- Telefoongegevens uit 1^{ste} editie verder actualiseren
 - lijsten centraliseren

- Hergroeperen conform aantal bellers
 - Iedereen wordt opgebeld
2. Voorafgaand aan de start van de belactie krijgen alle personen uit de beoogde doelgroep een postkaart toegestuurd met het concept (+ kunnen dan ook zelf proactief telefonisch contact opnemen)
 3. Opbellers in kaart brengen
 - Diverse diensten stellen mensen ter beschikking voor alternatieve tewerkstelling
 - Minimum aan sociale vaardigheden (luisterbereidheid, empathie, basis PC kennis)
 - Concept toelichten
 4. Telefoongesprek
 - Leidraad = (Algemeen welbevinden/ nood aan boodschappen/ medicatie/ huisdieren / maaltijden)
 - Tips en tricks (technisch inhoudelijke fiche zoals omgaan met vertrouwelijke informatie, doorverwijskanalen,...)
 - Klantenfiche voor opvolging telefoongesprek
 5. Nieuw Team in MS Office aanmaken met 2 kanalen
 - Kanaal coördinatoren → volgen planning op
 - Kanaal opbellers → vangnet voor uniformiseren vragen en antwoorden
 6. Contract verlengen met 'give a day' - <https://www.impactdays.co/>
 - Platform om vrijwilligers en zorgnoden samen te brengen
 - In tegenstelling tot de eerste editie is dit platform nu betalend
 - Diverse modules zijn mogelijk variërend tussen 2000-4000€/jaarbasis (momenteel aan het onderhandelen over een module op maat van Zottegemse noden)
 - Gebruik middelen uit het Noodfonds voor kwetsbaren
 7. Opvolging
 - Klantenfiches per telefoongesprek opvolgen + opladen in teams
 - Zorgvraag koppelen aan elektronisch platform
 - = per vraag een vacature plaatsen
 - = vrijwilligers matchen met noden

Voorstel tijdspad:

- 12 -20 nov kaartje (ontwerp/druk/verdeling)
- 12-20 nov (bellers in kaart brengen + verdeling over aantal telefoonnummers)
- 12 nov – opstart nieuw team (diverse kanalen)
- 16 nov – opschonen Excel bestanden
- 16 nov - CBS ter goedkeuring
- 17 nov – teammeeting kerngroep
- 18 nov - PB 1 (toelichting concept)

- 19 nov - start belrondes
- Vanaf 26 nov continu opvolging
- Eind nov – PB 2 (oproep burgers als vrijwilliger = toeleiding vraag platform)

Het concept wordt continu opgevolgd in Teams MS. Dat betekent een overzicht van het aantal uitgevoerde telefonische contacten, een kwalitatieve steekfiche/klant, aantal bereikte en niet-bereikte personen, opvolging van zorgnoden en toeleiding naar het platform. Om de vraag naar hulp op te vangen wordt het digitaal platform “Zottegem helpt” met doorverwijs link naar <https://www.impactdays.co/> opgestart.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De goedkeuring te verlenen voor de uitrol van telefooncirkels voor alleenstaande 80+

Artikel 2. Toestemming te verlenen om het contract met ‘give a day’ en het elektronisch platform <https://www.impactdays.co/> te verlengen en hiervoor middelen uit het Noodfonds te gebruiken. Hiervoor zal nog een voorstel geagendeerd worden voor de best passende module op maat van Zottegemse noden [REDACTED].

ECONOMIE, MIDDENSTAND, FINANCIËN

4. Plaatsen wagen eindejaarsactie Zottegem Winkelcentrum.

Bevoegdheid

Artikel 56 §3 1° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

/

Verwijzingsdocumenten

Email politie 7 oktober 2020.

Advies politie 12 november 2020.

Verantwoording

Op 7 oktober 2020 is het officiële startschot gegeven van de eindejaarsactie van vzw Zottegem Winkelcentrum. De eindejaarsactie ‘winkel in Zottegem en win een wagen’ liep in principe tot eind dit jaar. Door de verplichte sluiting van de winkels heeft Zottegem Winkelcentrum beslist om de eindejaarsactie te verlengen tot 15 maart 2021.

De te winnen wagen werd vanaf 7 oktober tegen de gevel van de kerk tentoongesteld. Op maandag 23 november begint echter de opbouw van de kerststal. Aangaande de opmerkingen die gemaakt werden op de zitting van 9 november: intussen werd door de dienst openbare werken aan de dienst middenstand formeel bevestigd dat de kerststal niet naast de wagen kan geplaatst worden. Dit impliceert dat vanaf 23 november 2020 tot 10 januari 2021 (na driekoningen start de afbraak van de kerststal) de wagen dan ook wordt verplaatst naar een parkeerplaats voor gehandicapten ter hoogte van de ingang van de vroegere dienst bevolking in de Heldenlaan. Vanaf 11 januari 2021 tot en met 15 maart 2021 wordt de wagen dan terug op de Markt geplaatst.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Om toestemming te verlenen aan vzw Zottegem Winkelcentrum om naar aanleiding van hun eindejaarsactie 'Winkel in Zottegem en win een wagen' vanaf maandag 23 november 2020 de te winnen wagen te plaatsen op de parkeerplaats voor gehandicapten ter hoogte van de ingang van de vroegere dienst bevolking in de Heldenlaan tot 10 januari 2021. Vanaf 11 januari 2021 tot 15 maart 2021 wordt de wagen opnieuw op de Markt geplaatst.



Artikel 2. De stad Zottegem is niet verantwoordelijk voor eventuele schade aan de wagen.

ALGEMENE GEMEENTELIJKE OF PROVINCIALE POLITIEREGLEMENTEN (VERORDENINGEN VAN VERSCHEIDENE AARD, GELDIG OP HET GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE OF VAN DE PROVINCIE)

5. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer voor het plaatsen van de te winnen wagen ter gelegenheid van de eindejaarsactie van Zottegem Winkelcentrum.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

/

Verantwoording

Op 7 oktober 2020 is het officiële startschot gegeven van de eindejaarsactie van vzw Zottegem Winkelcentrum. De eindejaarsactie 'winkel in Zottegem en win een wagen'.

De te winnen wagen wordt vanaf 23 november tot en met 10 januari 2021 op de Heldenlaan, op de eerste parkeerplaats voor personen met een handicap (ter hoogte van het Stadhuis), geplaatst.

Deze parkeerplaats voor personen met een handicap op de Heldenlaan, ter hoogte van het Stadhuis, dient verplaatst te worden na de parkeerplaats voor de te winnen wagen..

Het gunstig advies van 12 november 2020 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Voor het plaatsen van de te winnen wagen voor de eindejaarsactie 'winkel in Zottegem en win een wagen' op de Heldenlaan volgende tijdelijke maatregelen te nemen van 23 november 2020 om 06.00 uur tot en met 10 januari 2021 om 24.00 uur:

Parkeerverbod

Heldenlaan (ter hoogte van Stadhuis – eerste parkeerplaats voor personen met een handicap)

Verplaatsen van parkeerplaats voor personen met een handicap

Heldenlaan (ter hoogte van het Stadhuis) - de 2 parkeerplaatsen verplaatsen naar beneden toe (volgend op de parkeerplaats voor de te winnen wagen).

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

CONTRACTEN, BESTELBONS

6. Goedkeuren bestelbons.

Het College keurt de bestelbons nrs. 2020/1962 tot en met 2020/2026 goed.

AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF

7. Sportdienst. Toelating zwemtraining topsporter.

Bevoegdheid

Artikel 56 § 2 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag toelating gebruik zwembad in teken van trainingen voor topsporters, van [REDACTED] van 2 november 2020, met als bijlage brief van de Vlaamse Zwemfederatie

Brief van de Vlaamse Zwemfederatie waarbij [REDACTED] in opgenomen in de lijst van talentvolle jongeren voor de periode vanaf 29 oktober 2020.

Email van [REDACTED] met de aanvraag van trainingsmomenten voor Sander Talloen

Verantwoording

[REDACTED], erkende topsporter, vraagt toelating om zijn trainingen verder te zetten in het zwembad Bevegense Vijvers.

De trainingen kunnen starten vanaf 1 november 2020. Er worden 5 trainingen per week georganiseerd.

Op de volgende tijdssloten mag gebruik gemaakt worden van het Zottegems zwembad voor zwemtraining, dit in het bijzijn van [REDACTED] als coach, en in de aanwezigheid van een redder van het AGB:

1. Maandag van 09u tot 11u.
2. Woensdag van 09u tot 11u.
3. Vrijdag van 09u tot 11u.

Deze uitzonderlijke toestemming is van toepassing vanaf 1 november tot op het moment van verdere versoepeling van de corona maatregelen m.b.t. het stedelijk zwembad. Op dat moment zullen de trainingsmomenten in overleg met de Sportdienst, opnieuw bekeken worden.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Topsporter [REDACTED] toestemming te verlenen om de trainingen in het stedelijk zwembad te laten doorgaan vanaf 1 november 2020.

Artikel 2. Dat op de volgende tijdssloten mag gebruik gemaakt worden van het Zottegems zwembad voor zwemtraining, dit in het bijzijn van [REDACTED] als coach, en in de aanwezigheid van een redder van het AGB:

1. Maandag van 09u tot 11u.
2. Woensdag van 09u tot 11u.
3. Vrijdag van 09u tot 11u.

Artikel 3. Dat deze uitzonderlijke toestemming van toepassing is vanaf 1 november tot op het moment van verdere versoepeling van de corona maatregelen m.b.t. het stedelijk zwembad. Op dat moment zullen de trainingsmomenten in overleg met de Sportdienst, opnieuw bekeken worden.

MUZIEK

8. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans. Vacantverklaringen schooljaar 2020-2021.

Bevoegdheid

Artikel 56, §3, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.

Het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs, de artikelen 4, 19, 23bis en 36 octies.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, de artikelen 102 en 106, na wijziging.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage, de artikelen 18, 19 en 20, na wijziging.

Het collegebesluit van 21 december 2015 betreffende de concrete uitwerking van de wervings- en selectieprocedures.

De omzendbrief 13CC/VB/ML van 29 november 1999 betreffende de vaste benoeming - Procedure, voorwaarden en mededeling aan het Departement Onderwijs.

Verwijzingsdocumenten

Brief van 11 juni 2020 van AGODI, Agentschap voor Onderwijsdiensten, met het beschikbare lestijdenpakket voor het schooljaar 2020-2021.

Verantwoording

De vacante betrekkingen aan de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans dienen vastgesteld te worden in functie van de personeelstoestand van 15 oktober 2020.

Deze vacante betrekkingen dienen medegedeeld worden door middel van een e-mail aan alle personeelsleden van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans.

Enkel personeelsleden die een TADD hebben op 30 juni 2020, komen in aanmerking voor een vaste benoeming.

De kandidatuur voor een vaste benoeming moet vòòr 15 december 2020 aangetekend ingezonden worden naar de inrichtende macht college van burgemeester en schepenen van de stad Zottegem, Gustaaf Schockaertstraat 7, 9620 Zottegem.

Op 15 november 2020 zijn volgende betrekkingen vacant:

Woord-ambt	vak-specialiteit	Lestijden/week
Leraar	Dramalab	1
Leraar	Literaire facetten	1
Leraar	Schrijven	2
Leraar	Spoken en Vertellen	1
Leraar	Theater	2
Leraar	Woordatelier	4
Leraar	Woordstudio	1

Dans-ambt	vak-specialiteit	Lestijden/week
Leraar	Danslab	3

Muziek-ambt	vak-specialiteit	Lestijden/week
Leraar	Begeleidingspraktijk: Jazz-Pop-Rock: Piano	1
Leraar	Begeleidingspraktijk: Klassiek: Piano	7
Leraar	Groepsmusiceren Instrumentaal: Jazz-Pop-Rock	3
Leraar	Groepsmusiceren Instrumentaal: Klassiek	3
Leraar	Groepsmusiceren Instrumentaal: Vocaal	1
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Basgitaar	1
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Contrabas	2
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Elektrische/Akoestische gitaar	3
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Saxofoon	7
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Slagwerk	6
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Zang	6
Leraar	Instrument klassiek: Accordeon	3
Leraar	Instrument klassiek: Bugel	1
Leraar	Instrument klassiek: Contrabas	2
Leraar	Instrument klassiek: Fagot	2
Leraar	Instrument Klassiek: Gitaar	2
Leraar	Instrument Klassiek: Piano	12

Leraar	Instrument Klassiek: Saxofoon	11
Leraar	Instrument klassiek: Stemvorming	3
Leraar	Instrument klassiek: Zang	1
Leraar	Muziekinitiatie	1
Leraar	Muzikale en Culturele Vorming	7

Het wettelijk kader in verband met voorrangsregeling wordt gerespecteerd.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college stemt in per 15 november 2020 volgende betrekkingen in wervingsambt vacant te verklaren aan de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans met het oog op vaste benoeming op 1 januari 2021:

Woord-ambt	vak-specialiteit	Lestijden/week
Leraar	Dramalab	1
Leraar	Literaire facetten	1
Leraar	Schrijven	2
Leraar	Spoken en Vertellen	1
Leraar	Theater	2
Leraar	Woordatelier	4
Leraar	Woordstudio	1

Dans-ambt	vak-specialiteit	Lestijden/week
Leraar	Danslab	3
Muziek-ambt	vak-specialiteit	Lestijden/week
Leraar	Begeleidingspraktijk: Jazz-Pop-Rock: Piano	1
Leraar	Begeleidingspraktijk: Klassiek: Piano	7
Leraar	Groepsmusiceren Instrumentaal: Jazz-Pop-Rock	3
Leraar	Groepsmusiceren Instrumentaal: Klassiek	3
Leraar	Groepsmusiceren Instrumentaal: Vocaal	1
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Basgitaar	1
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Contrabas	2

Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Elektrische/Akoestische gitaar	3
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Saxofoon	7
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Slagwerk	6
Leraar	Instrument Jazz-Pop-Rock: Zang	6
Leraar	Instrument klassiek: Accordeon	3
Leraar	Instrument klassiek: Bugel	1
Leraar	Instrument klassiek: Contrabas	2
Leraar	Instrument klassiek: Fagot	2
Leraar	Instrument Klassiek: Gitaar	2
Leraar	Instrument Klassiek: Piano	12
Leraar	Instrument Klassiek: Saxofoon	11
Leraar	Instrument klassiek: Stembvorming	3
Leraar	Instrument klassiek: Zang	1
Leraar	Muziekinitiatie	1
Leraar	Muzikale en Culturele Vorming	7

Artikel 2. Deze vacante betrekkingen worden voor 15 november 2020 meegedeeld aan alle personeelsleden van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans door middel van een e-mail.

Artikel 3. De vacatures voor vaste benoeming voor bovenvermelde vacante betrekkingen dienen aangetekend worden verstuurd uiterlijk op 15 december 2020 (datum poststempel), gericht aan de inrichtende macht college van burgemeester en schepenen van de stad Zottegem, Gustaaf Schockaertstraat 7, 9620 Zottegem.

Artikel 4. Het modelbericht “vacantverklaring voor vaste benoeming in wervingsambt” en het modelformulier “Kandidatuurstelling voor vaste benoeming in een wervingsambt” (toepassing van artikel 33 van het “Decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs” van 27 maart 1991) kenbaar te maken aan alle personeelsleden.

ENERGIEAUDIT. ENERGIEPRESTATIE

9. Samenwerkingsovereenkomst voor OEPC-facilitatie van een energiedienstencontract.

Goedkeuring

Bevoegdheid

Art. 56, §3, 5° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 18 maart 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.

Verwijzingsdocumenten

Collegebesluit van 18 november 2020 betreffende de goedkeuring van 'Onderhouds-EPC contract. Leveren van energie-efficiëntiediensten. Toetreden tot aankoopcentrale VEB'.

Samenwerkingsovereenkomst

Presentatie van de haalbaarheidsstudie van 13 oktober 2020.

Ontwerp van de samenwerkingsovereenkomst voor OEPC-facilitatie van een Energiedienstencontract tussen stad, OCMW, AGB Zottegem en het Vlaams Energiebedrijf.

De financieel directeur verleende het visum op 11 november 2020.

Verantwoording

De stad, het OCMW en het AGB Zottegem wensen in het kader van patrimoniumbeleid het comfortniveau van haar gebouwen te verzekeren en het onderhoud te standaardiseren.

In een Onderhouds- en Energieprestatiecontract (OEPC) realiseert een derde partij, "Energy Service Company" (ESCO), de installatie van energiebesparende maatregelen en financiert deze d.m.v. gegarandeerde energiebesparing over de looptijd van het contract.

Daarnaast kan de ESCO ook het onderhoud van de reeds aanwezige technieken organiseren in de gebouwen.

Gezien de vrij complexe technische en juridische achtergrond van deze overheidsopdracht, wordt voor dergelijke aanbestedingen meestal beroep gedaan op een externe partij, om tot gunning van een OEPC-contract te komen.

Artikel 47§2 van de wet op overheidsopdrachten bepaalt dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale, vrijgesteld is van de verplichting zelf een plaatsingsprocedure te organiseren.

In het kader van een mogelijke samenwerkingsovereenkomst voor facilitatie van een energiedienstencontract, bestelde zowel stad, OCMW als AGB Zottegem voorafgaand een haalbaarheidsstudie bij het Vlaams Energiebedrijf (VEB).

De volgende gebouwen werden in scope genomen:

- De Stedelijke Academie voor Beeldende Kunsten (SABK), gelegen te Trapstraat 45 te 9620 Zottegem;
- Het Administratieve Centrum Sanitary, gelegen te Gustaaf Schockaertstraat 7 te 9620 Zottegem;
- Het Woonzorgcentrum Egmont, gelegen te Deinsbekerstraat 23 te 9620 Zottegem;
- Het Sportcentrum Bevegense Vijvers, gelegen te Bevegensevijvers 1 te 9620 Zottegem.

In de haalbaarheidsstudie bleek ruim voldoende potentieel voor het maken van een onderhouds- en energieprestatiecontract:

- Een investeringspotentieel van >500.000,00 EUR;
- Een gemiddelde terugverdientijd van 7 tot 8 jaar.

Fasering

1. Toetreding tot de aankoopcentrale VEB
2. Haalbaarheidsstudie O-EPC
3. Afsluiten samenwerkingsovereenkomst VEB
4. Scopebepaling
5. Detailstudiefase
6. Opmaak bestek/lastvoorwaarden
7. Goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunnen – raad van bestuur
8. Aanbestedingsprocedure door VEB
9. Gunning
10. Toewijzing contract

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van organisatiebeheersing.

De uitgave voor deze overheidsopdracht zal voorzien worden het investeringsbudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in de boekjaren 2021 op budgetcode:

Enveloppe	RUIMTEOV	Ruimte: overige investeringen
Subproject	RUIMOV066	OW: Scope energiebeheer Sanitary en SABK
Beleidsdomein	IZBURGER	Interne zaken en burgerzaken
Beleidsitem	011905	Afdeling FM – Gebouwenbeheer
Algemene rekening	2140100	Plannen en studies
Krediet	25.000,00 euro	
Gunning		

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De samenwerkingsovereenkomst voor OEPC-facilitatie van een energiedienstencontract met het Vlaams Energiebedrijf nv, gelegen te Havenlaan 86C te 1000 Brussel, ten belope van [REDACTED] goed te keuren.

Artikel 2. Het voorwerp van de overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf betreft adviesverlening over het verloop en opzet, de voorbereiding en het beheer van de plaatsingsprocedure van de Energiedienstenopdracht.

Artikel 3 Het energiedienstencontract af te sluiten voor de Stedelijke Academie voor Beeldende Kunsten (SABK), gelegen te Trapstraat 45 te 9620 Zottegem en het Administratieve Centrum Sanitary, gelegen te Gustaaf Schockaertstraat 7 te 9620 Zottegem;

VERGUNNINGSPLICHT (P.M.)

10. Omgevingsvergunning – SH [REDACTED].

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/222/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2020094224.

Algemene voorwaarden

- a) De lijnstelling is op eigen verantwoordelijkheid (architect/aanvrager). De inplanting dient te gebeuren conform de goedgekeurde plannen.
- b) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- c) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen ter hoogte van opritten dient afzonderlijk aangevraagd te worden via de technische dienst van de Stad Zottegem.
- d) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met Fluvius.
- e) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een omgevingsvergunning vereist.

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/222/OMV.

EPB-nummer: 41081-G-OMV_2020094224.

OMV-Nummer: OMV_2020094224.

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED] digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 20-07-2020, werd ontvangen op 22-07-2020.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 17-08-2020.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Spelaanstraat 1, 9620 Leeuwergergem (Zottegem), en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 3 AFD (LEEUEWEGEM) Sie A nr(s)0299 N
Het betreft bouwen van een carport.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

Het perceel, waar de aanvraag op van toepassing is, is gelegen langs een voldoende uitgeruste gemeenteweg en maakt deel uit van een woonlint dat langs de Spelaanstraat is gegroeid.

Het woonlint valt de facto uiteen in twee delen; een eerste deel, in aansluiting op de Lageweg, toont een 'klassiek' woonlint. De nadruk ligt er op wonen (andere functies komen er niet voor). De volumes werden er zowel in open halfopen als gesloten bouworde opgericht. Ter hoogte van de aanvraag overweegt vrijstaande bebouwing. De volumes tellen maximaal één bouwlaag en worden globaal afgewerkt met een hellend dak.

Een tweede deel sluit aan op de Genste steenweg en toont grotere volumes (KMO, detailhandel), afgewerkt met een plat dak.

Het perceel toont een vrijstaande ééngezinwoning van een enkele bouwlaag, afgewerkt met een hellend dak.

De aanvraag voorziet in het plaatsen van een carport in de bouwvrije strook.

Het volume meet 6,18m op 3,98m (en wordt op 0,34m van de achterste hoek van het dak gezien in de linker bouwvrije strook). De constructie (in aluminium) wordt afgewerkt met een gebogen dak; de kroonlijsthoogte bedraagt 2,20m, de nokhoogte 3,25m. Het volume krijgt een gebroken witte/beige kleur; het dak wordt in (lichtdoorlatend?) polycarbonaat gezien.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- Het perceel is gelegen binnen de contour van een goedgekeurde, niet- vervallen verkaveling (goedgekeurd door college van burgemeester en schepenen (CBS) d.d. 12 september 1977).
- De aanvraag is strijdig met de geldende verkavelingsvoorschriften, om volgende reden(en): de bouwvrije stroken dienen per definitie bouwvrij te zijn, afzonderlijke berg- en garagebouw is niet toegelaten, doch dient in het hoofdgebouw te worden opgenomen, e.a.
- De verkavelingsvergunning dateert van 12 september 1977 en is ouder geworden dan 15 jaar. Conform artikel 4.3.1.,§1, c) van de VCRO vormen grafisch plan, noch stedenbouwkundige voorschriften daardoor nog langer een weigeringsgrond.
- Het ontbreken van een specifiek kader (onder de vorm van duidelijke stedenbouwkundige voorschriften) doen de onderliggende plannen echter herleven en maken de aftoetsing van de ruimtelijke ordening/ de aftoetsing aan de onmiddellijke omgeving des te belangrijk.
- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn in strijd met de geldende voorschriften van het gewestplan (agraris gebied), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.
- De woning moet, in geval de verkaveling niet als basis geldt voor het afwegen van de aanvraag, als 'zonevreemd' beschouwd worden.
- De carport wordt vastgeklonken aan de woning en vormt er een fysisch geheel mee (in de zin van artikel 4.1.1., 2° van de VCRO).
- Artikel 4.4.15. van de VCRO laat toe om zonevreemde woningen uit te breiden tot maximaal 1000m³, op voorwaarde dat het aantal wooneenheden beperkt blijft tot het bestaande

aantal. De woning mag niet liggen in ruimtelijk kwetsbaar gebied (met uitzondering van parkgebieden) en recreatiegebieden.

- Aanvraag wijzigt het aantal woonegelegenheden niet, is niet gelegen in ruimtelijk kwetsbaar gebied (cfr. art. 1.1.2., 10° van de VCRO) en stijgt niet boven het decretale plafond van 1000m³ uit.
- Aanvraag is dan ook in overeenstemming te brengen met artikel 4.4.15. van de VCRO
- Voor de Spelaanstraat werd een rooilijnplan goedgekeurd (K.B. 05/02/1965). De woning wordt niet getroffen.

Externe adviezen:

- Duurzame Landbouwwontwikkeling – Oost-Vlaanderen liet op 16/09/2020 weten geen advies uit te zullen brengen.

Onderzoek scheidingsmuren:

- Niet van toepassing.

Openbaar onderzoek:

- De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, van 27/08/2020 tot 26/09/2020.
- Er werden geen ontvankelijke bezwaarschrift(en) ingediend.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- Het perceel is gelegen op de rand van een woonlint dat langs de Spelaanstraat is ontstaan. Het lint start ter hoogte van het kruispunt met de Lage weg. Recent werd de kop van de Spelaanstraat (op de kruising met de Genste Steenweg) bebouwd in functie van KMO en detailhandel. Het 'agrarische gebied' werd er de facto uitgehold. De aanvraag, het bouwen van een carport is de zijdelingse strook, is in elk geval bezwaarlijk in strijd te noemen met de bebouwing in de onmiddellijke omgeving.
- De constructie is open; er worden enkel palen en een dak gezien, geen zij- of achterwanden. De intentie van de bouwvrije strook – het behouden van een zicht naar de tuinzone toe – blijft in de geest dan ook behouden.
- De constructie wordt op +/- 0,34m uit de hoek van de zijgevel en de achtergevel gezien en valt terug ten opzichte van de voorgevelbouwlijn. Daardoor blijft de indruk bestaan dat op het perceel een vrijstaande ééngezinswoning werd gebouwd.
- Hoewel hierboven werd gesteld dat de constructie de woning uitbreidt, kan bezwaarlijk gesteld worden dat een woonfunctie tot tegen de perceelsgrens wordt gebracht; de druk op het aanpalende perceel zal door het voorzien van een carport niet vergroten.
- In de praktijk toont het perceel een verharding op de plaats waar de carport wordt gezien. In de buurt wordt frequent geparkeerd in de bouwvrije strook.
- Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend – ook niet van de rechtstreeks aanpalende.
- Vormgeving en materiaalgebruik zijn in harmonie met deze van het bestaande gebouw / de woningen in de omgeving.
- Het ontwerp schaadt het karakter noch het woonklimaat van de bebouwde omgeving.
- Het ontwerp brengt de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

- Het perceel is niet gelegen in (mogelijks) overstromingsgevoelig gebied.
- Watertoets: De aanvraag voorziet in het plaatsen van een carport van m² in de zijtuin.
- De constructie blijft onder de drempel van 40m²; het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater is niet van toepassing.

MER-toets

- Niet van toepassing.

Toegankelijkheidstoets

- Niet van toepassing.

Conclusie:

Gunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED], voor het bouwen van een carport die ertoe verplicht is de start en het einde der werken te registreren via het omgevingsloket.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Voor de aanvang van de werken moet, door de bouwheer of zijn aangestelde, een plaatsbeschrijving (met fotomateriaal) worden opgemaakt van het openbaar domein (wegenis, greppel, boordsteen, voetpad, openbaar groen,...) en dit in samenspraak met het stadsbestuur.
- Bij het ontbreken van deze plaatsbeschrijving wordt verondersteld dat het openbaar domein in perfecte staat is.
- Het ontwerp strikt te volgen;
- Het voetpad en aanhorigheden bij eventuele beschadiging, na beëindiging der ruwbouwwerken volgens de regels der kunst te herstellen in zijn oorspronkelijke toestand zoals vastgesteld in de staat van bevinding bij de aanvang der werken;
- Geen uitgravingen en/of ophogingen uit te voeren op minder dan 1 m van de zijdelingse perceelsgrens links / rechts zonder het akkoord van de aanpalende gebuur;

Aan de aanvraag worden volgende lasten verbonden:

/

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en

met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

11. Omgevingsvergunning – SH –

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/253/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2020110439.

Algemene voorwaarden

- a) De lijnstelling is op eigen verantwoordelijkheid (architect/aanvrager). De inplanting dient te gebeuren conform de goedgekeurde plannen.
- b) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

- c) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen ter hoogte van opritten dient afzonderlijk aangevraagd te worden via de technische dienst van de Stad Zottegem.
- d) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met Fluvijs.
- e) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een omgevingsvergunning vereist.

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/253/OMV.

EPB-nummer: 41081-G-OMV_2020110439.

OMV-Nummer: OMV_2020110439.

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED] digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 23-08-2020, werd ontvangen op 24-08-2020.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 02-10-2020.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Armveld , 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 6 AFD (ERWETEGEM)	Sie A	nr(s)0104	
ZOTTEGEM 6 AFD (ERWETEGEM)	Sie A	nr(s)0105	
ZOTTEGEM 6 AFD (ERWETEGEM)	Sie A	nr(s)0106	A

Het betreft vellen van bomen.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag beoogt het kappen van 2 populieren. Door de aanvrager wordt geen heraanplant voorgesteld. De te rooien bomen bevinden zich op de perceelsgrens vlakbij de openbare weg en de Traveinsbeek. De boomwortels zorgen voor het opdrukken van de bestrating en het beschadigen van asfalt.

De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door landbouwgronden. De bomen situeren zich niet binnen Habitatrictlijngebied. De bomen zijn niet aangeduid als Natura 2000 Habitattypes en vastgestelde houtige beplanting en situeren zich niet binnen GEN-gebied. De bomen vormen ook geen onderdeel van een bos. Op de biologische waarderingskaart werd het perceel gekarteerd als biologisch waardevol, soortenarm permanent cultuurgrasland, bomenrij met dominantie populier. De bomen zijn dendrologisch niet waardevol.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan (landschappelijk waardevol agrarisch gebied), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.

Externe adviezen:

- Departement Landbouw en Visserij – Oost-Vlaanderen werd op 02/10/2020 gevraagd advies uit op brengen op voorliggend dossier. De adviesinstantie is van oordeel dat deze voorliggende adviesvraag niet langer valt onder hun adviesbevoegdheid. Bijgevolg wordt voor voorliggende vergunningsaanvraag geen standpunt geformuleerd.

Onderzoek scheidingsmuren:

- Niet van toepassing.

Openbaar onderzoek:

- Over deze aanvraag diende geen openbaar onderzoek gevoerd te worden.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- De betrokken bomen zijn blijkens de bij de aanvraag gevoegde gegevens en foto's als kaprijp te beschouwen. De boomwortels zijn tot onder het wegdek gegroeid waardoor deze zorgen voor het opdrukken van de bestrating en het beschadigen van asfalt;
- Het is in de gegeven context aanvaardbaar dat de bomen geveld word. Omwille van de ecologische en landschappelijke waarde is het evenwel aangewezen binnen de perimeter van het perceel te heraanplanten met een standplaatsgeschikte boom. De aanvrager dient zicht ertoe te verbinden om de boom niet te kappen tussen 15 maart en 1 juli;
- Bij de heraanplant dient de minimale tussenafstand van 10 m gerespecteerd te worden. Omdat de bomen zich verder zullen ontwikkelen, moeten de bomen minstens op 0,75 m en maximum op 1 m van de boord van de beek geplaatst worden;
- Het ontwerp brengt onder die voorwaarde de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

- Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft is niet gelegen in effectief overstromingsgevoelig gebied, recent overstroomd gebied of een risicozone voor overstromingen maar wel in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Verwacht wordt dat het vellen van de hoogstammige populieren een beperkte invloed zal hebben op de infiltratiesnelheid of de afstroomsnelheid.

MER-toets

- Niet van toepassing.

Toegankelijkheidstoets

- Niet van toepassing.

Conclusie:

Gunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED] voor het vellen van bomen die ertoe verplicht is de start en het einde der werken te registreren via het omgevingsloket.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Het eerst volgend plantseizoen na de kapping wordt overgegaan tot heraanplanten met minstens evenveel bomen binnen de perimeter van het perceel. Heraanplanten moet gebeuren met een inheemse streekeigen boomsoort van eerste grootteorde zoals winterlinde, zomereik, ..., wilgen (eventueel te beheren als knotboom), en/of populier;
- Indien u nieuwe beplanting langs de waterloop voorziet, houdt u rekening met het volgende:
 - De nieuwe beplanting bestaat enkel uit bomen en struiken waarvan de beworteling de stabiliteit van de oever garandeert. Een lijst van planten die daarvoor in aanmerking komen, vindt u op www.oostvlaanderen.be/water.
 - U kan hoogstambomen planten, met een minimale tussenafstand van 10 m. Omdat de bomen zich verder zullen ontwikkelen, moet u de bomen plaatsen minstens op 0,75 m en maximum op 1 m van de boord van de beek. U kan tussen de hoogstambomen struikgewas voorzien. De waterloopbeheerder kan u vragen dit struikgewas tot op de bodem af te zetten indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van werken aan de waterloop.
 - U zorgt ervoor dat tijdens de uitvoering van de werken de waterafvoer steeds verzekerd blijft;
 - U neemt alle nodige voorzorgen om schade aan de oever te voorkomen. Indien de oever toch wordt beschadigd, treft u de nodige maatregelen voor het herstel van de oever, bij voorkeur met een natuurvriendelijke oeeverversterking. Hiervoor dient u, voorafgaandelijk aan de uitvoering van de werken, een machtiging aan te vragen bij de Deputatie. Meer info daarover vindt u op www.oost-vlaanderen.be/water.
- Na het vellen of rooien van de bomen, verwijdert u alle snoeiafval;
- De bomen moeten minstens maat 12-14 hebben;
- De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal of wortelverankering;

- Bij uitval wordt gedurende het eerstvolgende plantseizoen de opgevallende plaats/plaatsen terug aangeplant. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om minstens evenveel nieuwe hoogstammige bomen tot volle wasdom te brengen.

Aan de aanvraag worden volgende lasten verbonden:

/

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

12. Omgevingsvergunning – SH

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/254/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2020110453.

Algemene voorwaarden

- a) De lijnstelling is op eigen verantwoordelijkheid (architect/aanvrager). De inplanting dient te gebeuren conform de goedgekeurde plannen.
- b) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- c) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen ter hoogte van opritten dient afzonderlijk aangevraagd te worden via de technische dienst van de Stad Zottegem.
- d) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met Fluvius.
- e) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een omgevingsvergunning vereist.

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/254/OMV.

EPB-nummer: 41081-G-OMV_2020110453.

OMV-Nummer: OMV_2020110453.

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED], digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 23-08-2020, werd ontvangen op 24-08-2020.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 02-10-2020.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Steenhore, 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag beoogt het kappen van 2 populieren. De te rooien bomen bevinden zich op de perceelsgrens tussen twee weides. De percelen maken onderdeel uit van een aaneenschakeling van weides en akkerlanden, in het openruimtegebied. De boomwortels zorgen voor verstopping van de aanwezige drainagebuizen waardoor ze niet naar behoren kunnen functioneren. De grond wordt er te drassig en er kan bijgevolg niet meer ten gepaste tijde gemaaid worden.

De bomen situeren zich niet binnen Habitatrichtlijngebied. De bomen zijn niet aangeduid als Natura 2000 Habitattypes en vastgestelde houtige beplanting en situeren zich niet binnen GEN-gebied. De bomen vormen ook geen onderdeel van een bos. Op de biologische waarderingskaart werd het perceel gekarteerd als complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen, soortenarm permanent cultuurgrasland, bomenrij met dominantie populier. De bomen zijn dendrologisch niet waardevol.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan (landschappelijk waardevol agrarisch gebied), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.

Externe adviezen:

- Het departement Landbouw en Visserij – Oost-Vlaanderen werd op 02/10/2020 gevraagd advies uit te brengen op voorliggend dossier. De adviesinstantie is van oordeel dat deze voorliggende adviesvraag niet langer valt onder hun adviesbevoegdheid. Bijgevolg wordt voor voorliggende vergunningsaanvraag geen standpunt geformuleerd.

Onderzoek scheidingsmuren:

- Niet van toepassing.

Openbaar onderzoek:

- Over deze aanvraag diende geen openbaar onderzoek gevoerd te worden.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- De betrokken bomen zijn blijkens de bij de aanvraag gevoegde gegevens als kaprijp te beschouwen. De boomwortels zorgen voor verstopping van de aanwezige drainagebuizen waardoor ze niet naar behoren kunnen functioneren. De grond wordt er te drassig en er kan bijgevolg niet meer ten gepaste tijde gemaaid worden;
- Het is in de gegeven context aanvaardbaar dat de boom geveld word. Omwille van de ecologische en landschappelijke waarde is het evenwel aangewezen binnen de perimeter van het perceel te heraanplanten met een standplaatsgeschikte boom. De aanvrager dient zicht ertoe te verbinden om de boom niet te kappen tussen 15 maart en 1 juli;
- Voor de heraanplant dient men rekening te houden met de ligging van de drainagebuizen en te kiezen voor een boomsoort die aangepast is aan de groeiplaats om toekomstige

problemen te voorkomen. Soorten zoals beuk, berk en eik zijn minder schadelijk voor drainage;

- Het ontwerp brengt onder die voorwaarde de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

- Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft is niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied, effectief overstromingsgevoelig gebied, recent overstroomd gebied of een risicozone voor overstromingen. Verwacht wordt dat het vellen van de hoogstammige populieren een beperkte invloed zal hebben op de infiltratiesnelheid of de afstromingsnelheid.

MER-toets

- Niet van toepassing.

Toegankelijkheidstoets

- Niet van toepassing.

Conclusie:

Gunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED], voor het vellen van 2 bomen die ertoe verplicht is de start en het einde der werken te registreren via het omgevingsloket.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Het eerst volgend plantseizoen na de kapping wordt overgegaan tot heraanplanten met minstens evenveel bomen. Heraanplanten moet gebeuren met een inheemse streekeigen boomsoort van eerste grootteorde. Men dient rekening te houden met de ligging van de drainagebuizen en te kiezen voor een boomsoort die aangepast is aan de groeiplaats om toekomstige problemen te voorkomen. Soorten zoals beuk, berk en eik zijn minder schadelijk voor drainage;
- De bomen moeten minstens maat 12-14 hebben;
- De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal of wortelverankering;
- Bij uitval wordt gedurende het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaats/plaatsen terug aangeplant. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om minstens evenveel nieuwe hoogstammige bomen tot volle wasdom te brengen;
- De kapping en ruiming mag niet gebeuren tussen 15 maart en 1 juli.

Aan de aanvraag worden volgende lasten verbonden:

/

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

13. Omgevingsvergunning – SH – HTG EU - [REDACTED]

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/274/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2020118429.

Algemene voorwaarden

- a) De lijnstelling is op eigen verantwoordelijkheid (architect/aanvrager). De inplanting dient te gebeuren conform de goedgekeurde plannen.
- b) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- c) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen ter hoogte van opritten dient afzonderlijk aangevraagd te worden via de technische dienst van de Stad Zottegem.
- d) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met Fluvijs.
- e) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een omgevingsvergunning vereist.

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/274/OMV.

EPB-nummer: 41081-G-OMV_2020118429.

OMV-Nummer: OMV_2020118429.

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED], digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 08-09-2020, werd ontvangen op 11-09-2020.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 08-10-2020.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Voetbalstraat 4, 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 8 AFD (STRIJPEN)	Sie A	nr(s)0842	D 5
ZOTTEGEM 8 AFD (STRIJPEN)	Sie A	nr(s)0842	H 5

Het betreft bouwen van een meergezinswoning met garages + sloop.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag beoogt het oprichten van een appartementsgebouw met 3 bouwlagen, met 8 appartementen en ondergrondse garage (toegankelijk via Voetbalstraat), na slopen van de bestaande woning. In de bovengrondse omgevingsaanleg worden 6 parkeerplaatsen in open lucht voorzien, toegankelijk via Voetbalstraat.

Het goed betreft een hoekperceel in de nabijheid van het stadscentrum. De omgeving wordt gekenmerkt door één- en meergezinswoningen met 2 bouwlagen + hellend dak of terugspringende dakverdieping(en).

Links aanpalend bevindt zich een eengezinswoning met ondergrondse garage. Het gabariet op de perceelsgrens bedraagt ongeveer 2 bouwlagen.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan (woongebied), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.
- Het perceeldeel waarop de 'achtertuin' van de bestaande woning gelegen is, m.a.w. onmiddellijk rechts van de woning Bruggenhoek 28, maakt deel uit van een goedgekeurde verkaveling d.d. 26/03/1963 (ref. V247.512/1) van 4 loten. Aangezien deze verkaveling dateert van voor 1970 en er voor dit onbebouwd gebleven lot geen melding gebeurd is in het kader van de decretale vervalregeling, is deze verkaveling wat betreft dit ene lot vervallen. Deze verkaveling heeft dus verder geen belang in het kader van deze aanvraag.

Externe adviezen:

- De Brandweer werd op 08/10/20 om advies gevraagd. De adviesinstantie leverde op 20/10/20 een gunstig brandpreventieverslag af mits het naleven van de vermelde voorwaarden. Het advies maakt integraal en integrerend deel uit van deze beslissing.

Onderzoek scheidingsmuren:

- De aanpalende eigenaar(s) werden op 08/10 aangeschreven in het kader van het “onderzoek scheidingsmuren”.
- Er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- Gelet op de nabijheid van het stadscentrum (met goed voorzieningenniveau) en het station (openbaar vervoersknooppunt) en gelet op de aanwezigheid van verschillende meergezinswoningen in de nabije omgeving is een meergezinswoning op deze plaats principieel aanvaardbaar.
- De inplanting houdt rekening met de bestaande rooilijn kant Bruggenhoek en sluit qua voorbouwlijn aan op die van de bestaande aanpalende woning links.
- De voorziene woongelegenheden (8) zijn elk voldoende ruim en kunnen beschikken over voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein en over voldoende buitenruimte (tuintjes en/of terrassen) om kwalitatief leefbaar te kunnen zijn.
- Het voorgestelde gabariet bestaat uit 2 bouwlagen + plaatselijk teruggetrokken dakverdieping onder plat dak en sluit op stedenbouwkundig verantwoorde wijze aan op dat

van de links aanpalende en maakt vervolgens de overgang naar het gabariet van de tegenoverliggende meergezinswoning op de hoek Voetbalstraat-Bruggenhoek (2 bouwlagen + 2 teruggetrokken dakverdiepingen).

- Het aantal voorziene parkeerplaatsen (9 + 6) voldoet ruimschoots aan de gemeentelijke verordening terzake en staat in correcte verhouding tot het aantal wooneenheden (8), zodat van het project geen abnormale hinder op parkeervlak te verwachten valt. Er is tevens een (ondergrondse) fietsenberging voorzien.
- Vormgeving en materiaalgebruik zijn in harmonie met deze van de woningen in de omgeving.
- Het voorzien terras links achteraan op de dakverdieping dient conform de bepalingen inzake 'zichten en lichten' uit het Burgerlijk Wetboek afgeschermd te worden langs de linker perceelsgrens; om een hoge muur die het gebouw visueel teveel zou verzwaren of een weinig esthetisch glazen scherm te vermijden, lijkt het ons aangewezen hier met een gemetste plantenbak te werken, waarin vervolgens opgaande beplanting aangebracht wordt.
- Op het plat dak worden zonnepanelen voorzien; om esthetische redenen is het aangewezen de helling ervan zoveel mogelijk te beperken zodat deze zo weinig mogelijk zichtbaar zijn vanop de begane grond, ook vanop afstand.
- Het ontwerp schaadt aldus het karakter noch het woonklimaat van de bebouwde omgeving.
- Het ontwerp brengt de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

- Watertoets: Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput (10.000 l) + infiltratievoorziening (10.000 l), overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.
- Indien in functie van de uitvoering der werken een grondbemaling noodzakelijk is, dient daarvoor een aparte melding ingediend te worden. Daarbij dient het principe van hergebruik voorop te staan (met mogelijk gebruik door derden) en lozing op het rioolstelsel zoveel mogelijk beperkt te worden.

MER-toets

- Van het voorliggend project worden geen significante negatieve effecten verwacht op het natuurlijk milieu (water, bodem, lucht, geur, geluid, natuur,...).

Toegankelijkheidstoets

- Het ontwerp voldoet aan de geldende normen inzake toegankelijkheid.

Conclusie:

Gunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED], voor het bouwen van een meergezinswoning met garages + sloop die ertoe verplicht is de start en het einde der werken te registreren via het omgevingsloket.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Het balkon links achteraan op de tweede verdieping (bij app. 7) dient van de zijdelingse perceelsgrens links afgeschermd te worden d.m.v. een gemetste plantenbak van 60 cm breed, zodat hierdoor de noodzakelijke afstand gerespecteerd wordt inzake privacy. Deze plantenbak dient vervolgens met opgaande planten (genre bamboe/siergras) beplant te worden, zodat tot op een hoogte van 1.80 m t.o.v. de vloer van het balkon een afdoende groenscherm ontstaat.
- De voorziene zonnepanelen op de platte daken dienen uitgevoerd te worden met een zo laag mogelijke hellingsgraad, zodat ze zo min mogelijk zichtbaar zouden zijn vanop de begane grond, ook vanop afstand.
- Indien in functie van de uitvoering der werken een grondbemaling noodzakelijk is, dient daarvoor een aparte melding ingediend te worden. Daarbij dient het principe van hergebruik voorop te staan (met mogelijk gebruik door derden) en lozing op het rioolstelsel zoveel mogelijk beperkt te worden.
- Voor de aanvang van de werken moet, door de bouwheer of zijn aangestelde, een plaatsbeschrijving (met fotomateriaal) worden opgemaakt van het openbaar domein (wegenis, greppel, boordsteen, voetpad, openbaar groen,...) en dit in samenspraak met het stadsbestuur.
- Bij het ontbreken van deze plaatsbeschrijving wordt verondersteld dat het openbaar domein in perfecte staat is.
- Het advies van de brandweer strikt in acht te nemen;
- De bouwheer heeft de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder Intergem, inzake de distributie van elektriciteit en/of gas naar en in appartementsgebouwen strikt na te leven. Deze teksten zijn raadpleegbaar op www.eandis.be;
- De toiletwaterafvoer ('zwart water') via septische put (min. 2000 l tot 5 IE + 300 l/IE per bijkomend IE) met overloop op openbare riolering aansluiten (gelegen in centraal gebied);
- De regenwaterafvoer via regenwaterput (van min. 10.000 l), voorzien van een pomp voor hergebruik, met overloop op infiltratiesysteem aansluiten;
- Een infiltratiesysteem voorzien met een capaciteit van min. 8.695,5 l en een infiltratieoppervlakte van min. 13,91 m²; de bodem van het infiltratiesysteem mag niet dieper dan 80 cm onder het niveau van het (oorspronkelijk) maaiveld geplaatst worden (om een omgekeerde werking te vermijden); de infiltratievoorziening dient geplaatst te worden op min. 4 m afstand der gebouwen (om vocht-/stabiliteitsproblemen te vermijden).
- De overloop van infiltratiesysteem en afvalwaterafvoer gescheiden tot net voor de rooilijn aan te leggen om ter hoogte van de rooilijn gemengd aan te kunnen sluiten op de riolering;

- Rioolaansluiting te laten uitvoeren door FARYS na vooraf een afzonderlijke aanvraag te hebben ingediend bij FARYS: de aansluiting zal pas uitgevoerd worden nadat gebleken is dat aan de overige rioleringsvoorschriften voldaan is;
- Het voetpad en aanhorigheden bij eventuele beschadiging, na beëindiging der ruwbouwwerken volgens de regels der kunst te herstellen in zijn oorspronkelijke toestand zoals vastgesteld in de staat van bevinding bij de aanvang der werken;
- Geen uitgravingen en/of ophogingen uit te voeren op minder dan 1 m van de zijdelingse perceelsgrens links / rechts zonder het akkoord van de aanpalende gebuur;
- *De bouwheer dient rekening te houden met de grondverzet-regels (hoofdstuk 13 Vlarebo). Bedoeling is hiermee de verplaatsing van bodemverontreiniging bij uitgravingen te vermijden. Wanneer bodem uit “verdachte gronden” (mogelijks verontreinigde percelen) of in grote hoeveelheden (>250 m³) wordt uitgegraven, moet de bouwheer nagaan of de uit te graven grond verontreinigd is. Dit gebeurt door een “technisch verslag” te laten opmaken door een erkend bodemsaneringsdeskundige. De ontvanger van de uitgegraven bodem zal dan de garantie hebben dat de uitgegraven bodem zijn perceel niet vervuult. Dit gebeurt door het afleveren van een “bodembeheerrapport” door een “bodembeheerorganisatie”. Meer informatie bij OVAM <http://www.ovam.be> of tel. 015-284284;*
- Minstens 14 dagen voor de aanvang van de werken wordt schriftelijk naar het College van Burgemeester en Schepenen gecommuniceerd naar waar de uitgegraven bodem zal afgevoerd worden.
- De aansluitingen tegen de aanpalende gebouwen links waterdicht af te werken volgens de regels der kunst;
- Rekening te houden met de bepalingen van art. 675-680 van het Burgerlijk Wetboek inzake “Uitzichten op het eigendom van de nabuur”;
- Alle te slopen constructies af te breken minstens tot op het peil van de straat;
- Alle funderingen worden verwijderd waarna de zone van afbraak terug zal worden aangevuld met niet vervuilde teelaarde tot het niveau van het bestaande maaiveld.
- Eventuele (regen-)waterputten, beer- of sterfputten, kelders e.d. mee uit te breken of op te vullen met zand of grond (geen puin) tot op het niveau van het oorspronkelijk maaiveld;
- Alle niet-herbruikbaar afbraakmateriaal en puin selectief te sorteren en van het terrein af te voeren, conform de VLAREMA-wetgeving; Het is verboden en dus strafbaar om bouwafval of verpakkingsmateriaal te verbranden, te begraven of te storten tenzij dit gebeurt in een hiervoor vergunde inrichting;
- Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit). Bij het uitvoeren van werken in de periode 1 maart tot 1 juli moet men er zich - vóór men overgaat tot de uitvoering van de werken - van vergewissen dat geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden. Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, dient u contact op te nemen met het Agentschap voor Natuur en Bos ([REDACTED]).

Aan de aanvraag worden volgende lasten verbonden:

/

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

14. Stedenbouwkundig attest

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen;

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk bouwdossiernummer: A/2020/2

Algemene voorwaarden

- a) In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van de hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.
- b) Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.
- c) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- d) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen is ten laste van de bouwheer.
- e) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren.
- f) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een stedenbouwkundige vergunning vereist.
- g) De bouwheer is verantwoordelijk voor de correcte naleving van het 'Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders' (B.S. 13/07/2012).

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: A/2020/2.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED], ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op 14/04/2020.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Kloosterstraat 41 en met als kadastrale omschrijving 6 e Afd., Sie.A , nr.380 M.

Het betreft een voorstel tot het bouwen van een eengezinswoning type HOB.

Het verslag van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar luidt als volgt:

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

De aanvraag is volgens het gewestplan AALST - NINOVE - GERAARDSBERGEN - ZOTTEGEM (KB 30/05/1978) gelegen in een 'woongebied met landelijk karakter'.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. en 6.1.2.2. van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen (en latere wijzigingen).

Deze voorschriften luiden als volgt:

ART. 5.

1. De woongebieden:

1.0. De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

ART. 6.

1.2.2. de woongebieden met een landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven;

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling. Het blijft de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.

Overeenstemming met dit plan

De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan, zoals hoger omschreven.

VERORDENINGEN

De gemeentelijke, provinciale en gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag.

ANDERE ZONERINGSGEGEVENS

De aanvraag ligt langs een voldoende uitgeruste (gewest-)weg (N462).

HISTORIEK

Een verkavelingsaanvraag (ref. 2019/223, OMV_2019091155) m.b.t. hetzelfde goed, waarin een inplanting van een HOB tegen de perceelsgrens met de losweg rechts voorgesteld werd, werd op 21/10/19 door het College geweigerd, wegens strijdig met de goede plaatselijke ordening.

EXTERNE ADVIEZEN

Afd. Wegen en Verkeer – District Oudenaarde bracht op 08/08/19 een (voorwaardelijk) gunstig advies uit. De bouwlijn ligt op min. 8 m achter de rooilijn, welke zich op haar beurt op 7 m uit de as van de weg bevindt.

BESCHRIJVING VAN DE BOUWPLAATS, DE OMGEVING EN DE AANVRAAG

De aanvraag beoogt nu het oprichten van een eengezinswoning type HOB, tegen de linker perceelgrens.

Het goed maakt deel uit van een relatief dicht bebouwd woonlint langs een gewestweg, nabij de dorpskern van Erwetegem. Links bevindt zich de bestaande woning type HOB met 2 bouwlagen + zadeldak; rechts een losweg (ca. 3.90 m breed) naar een achterliggend perceel, met rechts daarnaast een eengezinswoning type HOB met anderhalve à 2 bouwlagen onder hellende bedaking. De omgeving wordt voorts gekenmerkt door eengezinswoningen en diensten (oud klooster aan overzijde straat).

Rechts naast de woning wordt een bouwvrije zijstrook van 3 m voorzien, voor de woning wordt een bouwdiepte max. 18 m gelijkvloers, 12 m op verdieping, kroonlijsthoogte max. 6.50 m (twee bouwlagen) voorgesteld; dakvorm: plat of zadeldak tussen 35 en 45°.

In de zijstrook kan op 4 m achter de voorbouwlijn een carport opgericht worden, met een diepte van max. 7 m. In de achtertuin kan één afzonderlijk bijgebouw van max. 40 m² geplaatst worden.

BEOORDELING VAN DE GOEDE RUIMTELIJKE ORDENING

Het voorstel komt tegemoet aan de bezwaren t.a.v. de vorige (verkavelings-)aanvraag.

De gesloten zijde komt nu langs de linker perceelgrens, zodat daar op termijn kan tegenaan gebouwd worden. Het voorstel brengt aldus de toekomstige herbouwbaarheid van de bestaande woning [REDACTED] niet meer in het gedrang.

Het voorstel is qua typologie en maximaal bouwvolume in overeenstemming met de bebouwde omgeving. In de omgeving komen zowel platte als hellende daken voor; de dakvorm kan bijgevolg vrij gelaten worden. De bouwvrije zijstrook (3 m) is voldoende breed. Uit oogpunt van ruimtelijke efficiëntie en om bijkomende verharding in functie van een oprit qua lengte te beperken, is een carport in deze zijstrook aanvaardbaar, temeer het perceel langs deze kant aan de bovengenoemde losweg paalt en er dus geen impact op een naburige woonkavel is. Door het achteruit inplanten t.o.v. de voorbouwlijn wordt de aantasting van het karakter van halfopen bebouwing voldoende beperkt.

De voorziene inplanting is (qua voorbouwlijn), het noodzakelijk gevolg van de schuine ligging der percelen t.o.v. de voorliggende weg en de voorwaarden uit het advies van AWW.

De betrokken locatie wordt (o.a. om redenen van verkeers- en verkeersveiligheidsimpact) niet geschikt geacht voor eventuele vestiging van (detail-)handelszaken; deze functie wordt hier bijgevolg best geweerd.

ALGEMENE CONCLUSIE

Het voorstel past in het karakter van de bebouwde omgeving en brengt de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang. De voorgestelde bouwvoorschriften zijn aanvaardbaar.

BESLUIT:

Gunstig

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen treedt het verslag van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar bij.

Artikel 2. Het stedenbouwkundig attest wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- De bij de aanvraag gevoegde voorschriften te respecteren, mits volgende aanvullingen:
- Het perceel is geschikt voor max. 1 ééngesinswoning (m.i.v. zorgwonen).
- Bijhorende verhardingen zijn maximaal in waterdoorlatende materialen aan te leggen.
- Grondverzet (ophogingen/afgravingen) zijn te beperken tot het strikt noodzakelijke.
- Het advies van AWW is te respecteren.
- Geen vestiging van detailhandel.

Bovenstaande inlichtingen worden gegeven onder voorbehoud van de resultaten van een eventueel noodzakelijk openbaar onderzoek bij de uiteindelijke bouwaanvraag.

AANMOEDIGING (TEGEMOETKOMINGEN, SUBSIDIES)

15. Stedelijke subsidie: werkjaar 2020 - 11.11.11.

Bevoegdheid

Artikel 56, §1, van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het gemeenteraadsbesluit van 18 oktober 2010 betreffende de goedkeuring van het subsidiereglement ter ondersteuning van erkende verenigingen voor ontwikkelingssamenwerking in Zottegem van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking.

Verwijzingsdocumenten

Het proces-verbaal voor gemeentelijke toelage 2020.

De financieel directeur verleende het visum op 11 november 2020.

Verantwoording

Deze storting van 9.000 euro van de stad Zottegem in 2020 gaat ten gunste van de algemene werking van 11.11.11.

In 2019 bracht 11.11.11 Vlaanderen bruto 5.267.579 euro op.

1.339.681 euro gaat naar de campagne, dit betekent dat een nettobedrag van 3.957.898 euro verdeeld wordt als volgt:

48% van het nettobedrag gaat naar lidorganisaties van 11.11.11 voor noord en zuidwerking:

1.899.791euro

22 % van het nettobedrag gaat naar het zuiden: 870.737 euro

25 % van het nettobedrag gaat naar beleidsbeïnvloeding: 989.475 euro

5 % van het nettobedrag gaat naar educatie: 197.895 euro

Zottegem stortte in 2019 in totaal 31.205 euro, waarvan:

11.114: totaal straatactie, opgehaald geld met 120 vrijwilligers

8.232: totaal overschrijvingen tijdens de actie

2.859: totaal overschrijvingen vaste schenkers

9000: storting Stad Zottegem

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van organisatiebeheersing.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2020 op budgetcode:

Beleidsdomein	WELZIJN	WELZIJN
Beleidsitem	016000	Hulp aan het buitenland
Kostenplaats	-	
Algemene rekening	6490010	Werkingsubsidies aan verenigingen/organisaties
Actieplan	-	-
Actie	-	-
Krediet	42.000 euro	
Gunningsbedrag	9.000 euro	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Voor 11.11.11 een subsidie toe te kennen van 9.000 euro.

Artikel 2. Het bedrag kan gestort worden op rekeningnummer BE28 0010 5600 2220.

Koen Codron
algemeen directeur

Jenne De Potter
burgemeester-voorzitter