

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

VERGADERING VAN 22 JUNI 2020

Aanwezig:

Jenne De Potter, burgemeester-voorzitter,
Evelien De Both, Leen Goossens, Lieselotte De Roover, Evert De Smet, schepenen,
Peter Vansintjan, schepen van rechtswege,
Koen Codron, algemeen directeur.

Afwezig:

Brecht Cassiman, schepen.

De verslagen van 12 juni en 15 juni 2020 worden na lezing goedgekeurd.

ECONOMIE, MIDDENSTAND, FINANCIËN

1. Aanvragen terrasuitbreidingen horeca.

Bevoegdheid

Artikel 56 §3,1° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg.

Gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019: Gemeentelijk retributiereglement op gebruik openbare weg, periode 2020-2025.

Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019: Gemeentelijk belastingreglement op plaatsen van terrassen, kramen, tafels en stoelen en uitstalkasten of etalage van koopwaren, periode 2020-2025.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag café Gemeentehuis, Strijpenplein van 8 juni 2020.

Aanvraag café De Platte Batterie, Vestenstraat van 9 juni 2020.

Aanvraag café De Zondige Zeven, Kruiswaterplein van 10 juni 2020.

Aanvraag café James, Arthur Scheirisstraat van 3 juni 2020.

Aanvraag Bistro L' Amuse, Arthur Scheirisstraat van 3 juni 2020.

Aanvraag Chez Laurent, Arthur Scheirisstraat van 3 juni 2020.

Advies lokale politiezone van 12 juni 2020.

Gemeenteraadsbesluiten belasting op plaatsen terras (16 december 2019) en retributie gebruik openbare weg (17 december 2019).

Verantwoording

Ingevolge de federale maatregelen met het oog op het indijken van het coronavirus, zijn horeca-uitbaters verplicht allerlei maatregelen te respecteren bij de uitbating van hun horecazaak. Eén van deze maatregelen betreft het houden van een verplichte afstand van 1,5 meter tussen de tafels. Hierdoor daalt de beschikbare capaciteit. Teneinde hun omzetverlies te beperken, heeft het stadsbestuur beslist tot potentiële uitbreiding van de terrasruimtes en het eventueel afsluiten van straten op specifieke momenten.

De openingsuren van de terrassen worden als volgt vastgesteld:

- Maandag – dinsdag – woensdag – donderdag - zondag: van 10.00 uur tot 22.00 uur;
- Vrijdag: van 10.00 uur tot 23.00 uur
- Zaterdag: van 10.00 uur tot 00.30 uur.

Er zal geen retributie 'inname openbare weg' worden aangerekend.

Er wordt geen belasting 'plaatsen terras' geïnd.

Dit besluit loopt tot 30 juni. Daarna worden de opstellingen en openingsuren geëvalueerd en bijgestuurd waar nodig.

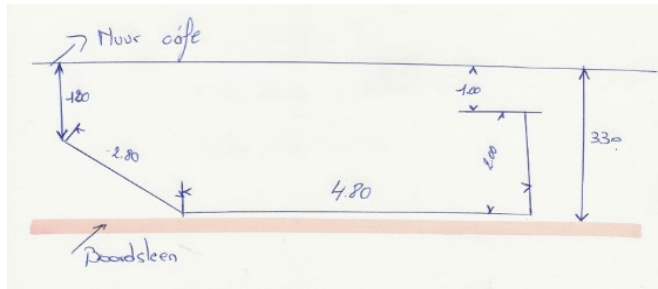
Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Vergunning te verlenen aan volgende horeca-houders om hun terras uit te breiden vanaf dinsdag 23 juni tot en met 30 juni. Na evaluatie kan de termijn verlengd worden. Er worden maximaal 2 parkeerplaatsen per horeca-houder toegestaan. De vergunningen voor inname van de openbare weg kunnen op elk moment worden opgeschort/ingetrokken omwille van mogelijke omleiding, werken nutsleidingen.

§1. Café Gemeentehuis, Strijpenplein 25: toelating om maximaal 1 parkeerplaats in te nemen op de berm. Het terras mag niet breder zijn dan deze parkeerplaats zodat de huidige voetgangersdoorgang gegarandeerd blijft. Tussen de ingang van het café en deze parkeerplaats is er een verlaging voor mindervaliden voorzien in het voetpad. Deze dient vrij te blijven zodoende ook het voetpad toegankelijk blijft voor een rolstoelgebruiker.

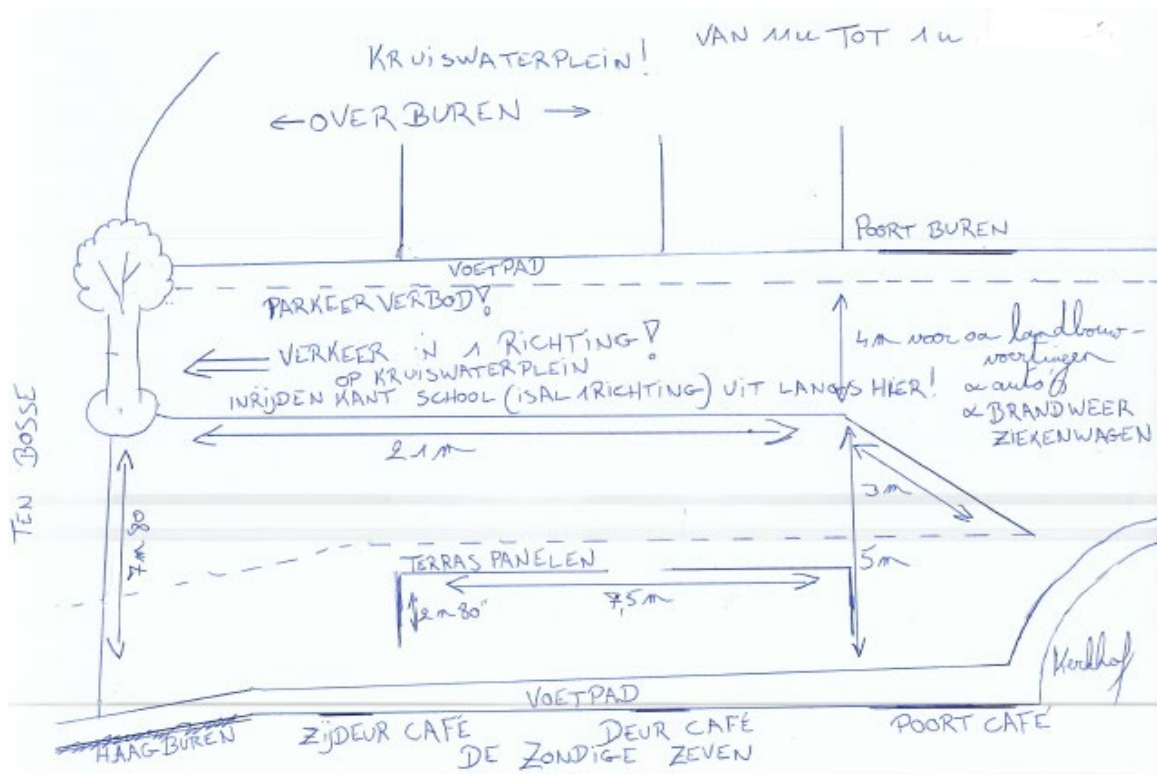


§2. Café De Platte Batterie, Vestenstraat 31: toelating om maximaal 2 parkeerplaatsen in te nemen aan de in- en uitrit van de openbare parking. Dit terras dient wel afgebakend te worden. Geen toelating voor de gevraagde uitbreiding van 2,5 in de diepte.

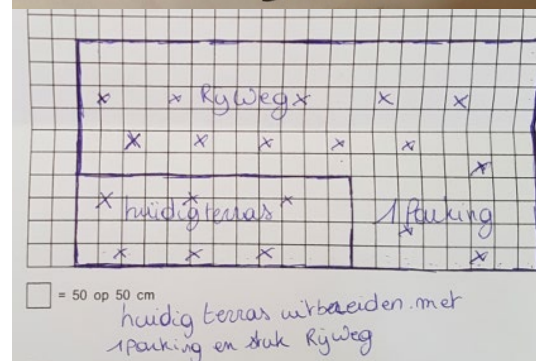
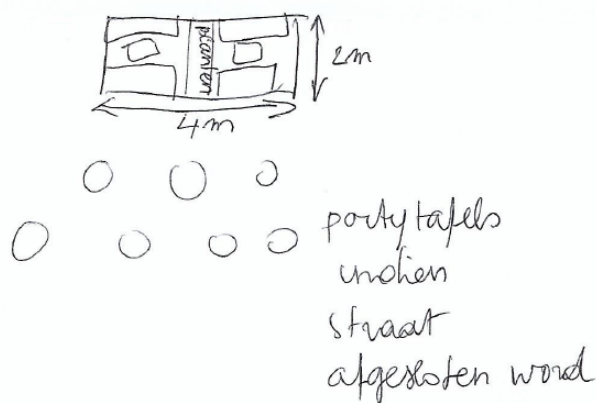
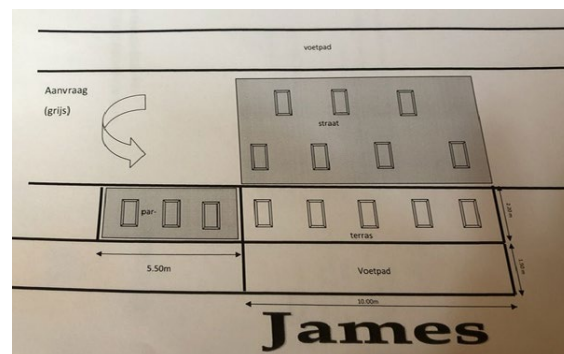


§3. De Zondige Zeven, Kruiswaterplein: toelating om terras te plaatsen conform ingediend plan. Het voetpad dient, langs beide straatkanten, toegankelijk te blijven. Ook de toegang tot woning nr. 23 en de garage van 24/26 dienen toegankelijk te blijven.





§4. Café James, Bistro L' Amuse, Chez Laurent, Arthur Scheerisstraat: Toelating om 4 parkeerplaatsen in te nemen (2 links en 2 rechts van de terrassen). De inname van de parkeerplaatsen enkel op vrijdag van 18 tot 23.00 uur, zaterdag van 18.00 uur tot 00.30 uur en zondag van 14 uur tot 22.00 uur. De terrassen dienen telkens te worden afgebroken.



Artikel 2. Horeca-uitbaters zullen voor bovenstaande uitbreidingen van hun terras noch een retributie voor het gebruik van de openbare weg, noch een belasting voor het plaatsen van terrassen verschuldigd zijn. Deze bepaling zal voor bekrachtiging voorgelegd worden op de eerstvolgende gemeenteraad.

Artikel 3. De openingsuren van de terrassen worden als volgt vastgesteld:

- Maandag – dinsdag – woensdag – donderdag - zondag: van 10.00 uur tot 22.00 uur;
- Vrijdag: van 10.00 uur tot 23.00 uur
- Zaterdag: van 10.00 uur tot 00.30 uur.

SPORT. SPORTRAAD

2. Sportadviesraad. Verslag coördinatieteam 3 maart 2020. kennisname.

Bevoegdheid

Artikel 56, §6, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur

Wetten en reglementen

Verwijzingsdocumenten

Coördinatieteam – verslag 20200303.pdf

Verantwoording

Op 3 maart 2020 vond een vergadering plaats van het coördinatieteam van de sportadviesraad.

Volgende agenda punten werden besproken:

- Organisatie sportgala
- Werkgroep subsidiereglement: evolutie erkenning en subsidies
- Verenigingscoördinator regiosportdienst:
De sportadviesraad is van mening dat het bereik van deze parttime coördinator teniet gedaan wordt door de grote schaal van de regio. Sportdiensten kunnen op lokaal niveau zelf beter inspelen op de lokale noden van de verenigingen. Anderzijds bieden organisaties zoals Vrijwilligerswerk.be, vrijwilligerswerkwerkt.be, dynamo,... reeds deze algemene info aan voor verenigingen.
De sportadviesraad adviseert negatief voor deelname aan dit project.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Kennis te nemen van het verslag van de vergadering met het coördinatieteam van de sportadviesraad van 3 maart 2020.

Artikel 2. Het verslag van de vergadering te publiceren op de website.

CULTURELE ACTIVITEITEN

3. Aanvraag Drive-In-activiteiten op de festivalweide Bevegemse Vijvers.

Het College verleent toestemming aan [REDACTED], tot het organiseren van drive-in-activiteiten met 200 wagens op de festivalweide van de Bevegemse Vijvers, op 10, 11 en 12 juli, 17 en 18 juli 2020, 24 en 25 juli, 31 juli, 1 augustus en 2 augustus 2020, mits deze voldoen aan de geldende veiligheidsmaatregelen die uitgevaardigd worden door de Nationale Veiligheidsraad, die afgesproken zijn in de lokale veiligheidscel en na het invullen van de evenementenmatrix.

In geval van wijziging aan het concept dient een nieuwe aanvraag ingediend te worden.

Er zal geëvalueerd worden na 2 verschillende weekends met activiteiten. Indien positieve evaluatie kan toestemming verleend worden tot eind augustus 2020.

4. Organisatie parkconcerten.

Het College verleent toestemming aan [REDACTED], tot het organiseren van de parkconcerten in het Egmontpark op de donderdagen 2, 9, 16, 23 en 30 juli en 6, 13, 20 en 27 augustus 2020, mits deze voldoen aan de geldende veiligheidsmaatregelen die uitgevaardigd worden door de Nationale Veiligheidsraad en de stad en conform de afspraken die gemaakt zijn in de stedelijke veiligheidscel.

GELUIDSHINDER

5. Afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 met betrekking tot de geluidsnormen van muziek in openbare en private inrichtingen. Parkconcerten.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) wat betreft het maximaal geluidsniveau in inrichting.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 17 mei 2020 van [REDACTED], tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van de parkconcerten in het Egmontpark op 2, 9, 16, 23 en 30 juli en 6, 13, 20 en 27 augustus 2020.

Verantwoording

Met de sedert 1 januari 2013 van toepassing zijnde regelgeving wil de Vlaamse overheid een duidelijk juridisch kader bieden voor evenementen waar elektronisch versterkte muziek gespeeld wordt.

De regeling is bedoeld om zowel eventuele geluidshinder voor omwonenden als gehoorschade voor bezoekers te voorkomen.

De regeling voorziet in drie geluidscategorieën (≤ 85 dB(A), > 85 dB(A) en ≤ 95 dB(A), >95 dB(A) en ≤ 100 dB(A)) waarbij enkel voor de hoogste twee categorieën afwijkingen kunnen verleend worden.

Door de organisator werd een gemotiveerd verzoek gericht tot het bekomen van afwijkingen op die Vlaamse regeling.

Uit studie en afweging van het aanvraagdossier blijkt dat de gevraagde afwijking kan verleend worden.

Het gevraagde maximale geluidsniveau is immers aanvaardbaar op die specifieke locatie, rekening houdend met de maatregelen (bv. permanente geluidsmeting en affichering geluidsniveau, gebruik geluidsbegrenzer, gratis ter beschikking stellen van oordoppen, vooraf informeren van de buurtbewoners, opgave van een telefoonnummer voor melding van gebeurlijke klachten, ...) die door de organisator zullen getroffen worden of die hem hierna zullen opgelegd worden.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. [REDACTED], afwijking te verlenen op de geluidsvoorwaarden inzake een afwijking op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 ter gelegenheid van de parkconcerten in het Egmontpark op donderdagen 2, 9, 16, 23 en 30 juli en 6, 13, 20 en 27 augustus 2020 van 20.00 uur tot 23.00 uur onder volgende voorwaarden:

- toegestane geluidsnormering: $L_{aeq} 15 \text{ min} \leq 95 \text{ dB(A)}$ – $L_{ceq} 5 \text{ min} \leq 107 \text{ dB(C)}$

De organisator/verantwoordelijke is verplicht om:

- het geluidsvolume gedurende ganse activiteit te meten $L_{aeq} 15 \text{ min}$ in “slow” module
- gebruik sonometer minstens klasse 2 of geluidsbegrenzer
- meting geluid op een “representatieve” plaats in de publieksruimte, vooraf aangeduid door een professionele geluidstechnicus
- geluidsvolume permanent zichtbaar, minstens voor persoon/geluidstechnicus die volume bedient
- een geluidsbegrenzer is toegestaan waarbij het geluidsniveau permanent zichtbaar is
- buurtbewoners dienen vooraf van de activiteit en uren op de hoogte gebracht te worden en ontvangen daarbij een telefoonnummer waarop ze klachten over mogelijke geluidsoverlast kunnen uiten.

De in dit besluit opgelegde (geluids)voorwaarden moeten voorafgaandelijk aan de activiteit ter kennis gebracht worden van de verantwoordelijke van de organisatie respectievelijk de operator van de geluidinstallatie.

De aanvrager is steeds (mede)verantwoordelijk voor het naleven van de van toepassing zijnde regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden alsook voor de gevolgen ingeval van niet naleving van die regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden.

Het toezicht en de controle kan gebeuren door de bevoegde toezichthoudende ambtenaren die beschikken over een geldig bekwaamheidsbewijs.

De bevoegde ambtenaar mag de muziekinstallatie en volumeregeling tijdens het evenement te allen tijde controleren.

Bij de controle van de muziekinstallatie moet iedereen zijn volledige medewerking verlenen en alle nuttige inlichtingen verschaffen zodat de controle in de beste orde kan verlopen.

Artikel 2. Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur die wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar domein op een voor de omgeving storende wijze en / of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door het College opgelegd, kan de Burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de toezichthouder:

- De stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, teneinde de openbare orde en rust te herstellen;
- De bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;
- De openbare inrichting doen ontruimen;
- De veroorzakers van de hinder van de plaats laten verwijderen.

Artikel 3. De Burgemeester of een in zijn plaats optredende officier van bestuurlijke politie of de bevoegde toezichthouder, kan hetzij de afgeleverde afwijking tot het maken van geluid op of langs de openbare weg en openbare plaatsen onmiddellijk intrekken, hetzij verbod opleggen tot het maken van geluid in een gesloten plaats of in open lucht, onder meer :

- Bij het niet in bezit zijn van de vereiste vergunning of afwijking;
- Bij niet-naleving van de wettelijke voorschriften betreffende de bestrijding van geluidshinder of desgevallend van de voorwaarden in de gegeven afwijking;
- Bij heterdaad vaststelling van het ernstig verstoren van de openbare rust;
- Bij overschrijding van het maximaal toegelaten geluidsdrukkniveau;
- Bij de vaststelling dat de afstelling van de geluidsinstallatie werd geweigerd of de verzegeling werd verbroken.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED] en de lokale politie.

CONTRACTEN, BESTELBONS

6. Goedkeuren bestelbons.

Het College keurt de bestelbons nrs. 2020/941 tot en met 2020/999 goed.

VERWAARLOOSDE EN/OF LEEGSTAANDE WONINGEN

7. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier gemeentelijke leegstandsheffing op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden voor het aanslagjaar 2019 - generatie 1.

Bevoegdheid

Art. 56, §1 en §3, 3° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het decreet van 30 mei 2008, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gemeentelijk belastingreglement van 28 april 2014 op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden, periode 2014 – 2019.

Verwijzingsdocumenten

Het ontwerpkoher voor de leegstandsheffing op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden voor het aanslagjaar 2019 – generatie 1.

De dienst Financiën geeft gunstig advies op 17 juni 2020.

Verantwoording

De Dienst Huisvesting heeft de geactualiseerde inventaris bezorgd van alle leegstaande panden die zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandregister van het jaar 2019.

De dienst financiën is overgegaan tot het inkohieren van deze inventaris op basis van artikel 3 van het belastingreglement waarin de grondslagen zijn vastgelegd.

Het ontwerpkoher voor de leegstandsheffing op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden voor het aanslagjaar 2019 – generatie 1 wordt ter vaststelling en uitvoerbaarverklaring voorgelegd voor een totaalbedrag van 243.450,02 euro. Het belastingkoher omvat 114 artikels.

Financiële aspecten

De ontvangsten van dit belastingkoher zijn voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2020, op volgende budgetsleutel:

Beleidsdomein	ALGFIN	Algemene financiering
Beleidsitem	002000	Fiscale aangelegenheden
Algemene rekening	7374010	Belasting op leegstand
Krediet	250.000,00	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college stelt het belastingkoher voor de leegstandsheffing op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden voor het aanslagjaar 2019 – generatie 1 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaalbedrag van 243.450,02 euro. Het belastingkoher omvat 114 artikels.

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET BETREKKING TOT HET GEBRUIK VAN HET OPENBAAR DOMEIN OF VAN DE ERLANGS GELEGEN INSTALLATIES

8. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring koher gemeentelijke belasting op het gebruik van de openbare weg, aanslagjaar 2020 - generatie 16.

Bevoegdheid

Artikel 56, §1 en §3, 3° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het decreet van 30 mei 2008, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gemeentelijk belastingreglement van 16 december 2019 op het gebruik van de openbare weg.

Verwijzingsdocumenten

Het ontwerpkoher op het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2020 - generatie 16.

De dienst Financiën geeft gunstig advies op 17 juni 2020.

Verantwoording

Aan de hand van de vergunningen voor inname openbare weg, verleend door de dienst Openbare werken van Stad Zottegem, is de dienst financiën, op basis van artikel 2 van het belastingreglement waarin de grondslagen zijn vastgelegd, overgegaan tot het inkohieren van het gebruik op de openbare weg voor het aanslagjaar 2020.

Het ontwerpkoher voor het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2020 – generatie 16 wordt ter vaststelling en uitvoerbaarverklaring voorgelegd voor een totaalbedrag van 690,69 euro. Het belastingkoher omvat 32 artikels.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van organisatiebeheersing.

De ontvangsten van dit belastingkoher zijn voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2020, op volgende budgetsleutel:

Beleidsdomein	ALGFIN	Algemene financiering
Beleidsitem	002000	Fiscale aangelegenheden
Algemene rekening	7369900	Belasting op inname openbare weg
Krediet	50.000,00	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college stelt het belastingkoher op het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2020 - generatie 16 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaalbedrag van 690,69 euro. Het belastingkoher omvat 32 artikels.

ROLLEND MATERIEEL

9. Groendienst: aankoop van tractor met kar. Goedkeuring gunning.

Bevoegdheid

Artikel 56, §3, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.

Verwijzingsdocumenten

Gemeenteraadbesluit van 20 april 2020 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van de opdracht " Groendienst: aankoop van tractor met kar", met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Collegebesluit van 27 april 2020 betreffende de goedkeuring van de uit te nodigen firma's voor de opdracht " Groendienst: aankoop van tractor met kar", met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Verslag van nazicht.

De financieel directeur verleende het visum op 17 juni 2020.

Verantwoording

Stad Zottegem wenst over te gaan tot de aankoop van een tractor met kar dat zal gebruikt worden door de groendienst voor het verzamelen en afvoeren van grasmaaisel, bij snoeiwerkzaamheden, opvang van hakselmateriaal en andere doeleinden.

De uitgave voor deze aankoop wordt indicatief geraamd op 86.000,00 euro inclusief 21% btw.

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het regelmatigheidsonderzoek van de offertes en de vergelijking van de offertes wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde [REDACTED] tegen het nagerekende offertebedrag van [REDACTED].

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van zijn opdracht in artikel 177, eerste lid, 1° van het decreet over het lokaal bestuur.

De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het investeringsbudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2020 op budgetcode:

Enveloppe	RUIMTEOV	Ruimte: overige investeringen
Subproject	RUIMOV040	Aankoop divers rollend materiaal
Beleidsdomein	RUIMTE	Ruimte
Beleidsitem	011903	Afdeling FM - Logistiek - Centraal Wagenpark
Algemene rekening	2440500	Divers rollend materieel - GG
Krediet	147.170,00 euro	
Raming	86.000,00 euro	
Gunning		

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college keurt het verslag van nazicht van 4 juni 2020 voor de opdracht " Groendienst: aankoop van tractor met kar" goed.

Artikel 2. Het college gunt de opdracht aan [REDACTED], tegen het nagerekende offertebedrag van [REDACTED]

PLASTISCHE KUNSTEN

10. SABK. Versoepeling maatregelen COVID-19 fase 4 deeltijds kunstonderwijs.

Het College gaat akkoord dat de leerlingen van de Stedelijke Academie Beeldende Kunst tot 12 jaar groepslessen tot 19 kinderen +1 leerkracht zonder social distancing, en vanaf 12 jaar met social distancing, lessen kunnen volgen vanaf 23 juni tot 30 juni 2020.

Het is voor de kinderen en jongeren een laatste groepsmoment (afhalen werken, attesten meegeven) en voor de volwassenen zal een afsluitende groepsles georganiseerd worden.

Ook kan er op die momenten opnieuw ingeschreven worden.

ALGEMENE GEMEENTELIJKE OF PROVINCIALE POLITIEREGLEMENTEN (VERORDENINGEN VAN VERSCHIEDENE AARD, GELDIG OP HET GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE OF VAN DE PROVINCIE)

11. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer. Het inrichten van een speelstraat in de Beislovenstraat tijdens de zomervakantie van 2020.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag

Bewonersenquête

Reglement inrichting occasionele speelstraten

Advies politie

Verantwoording

■■■■■ dient een aanvraag in voor het inrichten van de Beislovenstraat (volledige straat) als speelstraat tijdens de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

De weg die als speelstraat wordt ingericht, moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- De snelheid is er beperkt tot 50km/u;
- De straat moet overwegend een woonfunctie hebben zonder doorgaand verkeer of geregeld openbaar vervoer;
- In de straat mogen geen winkels of bedrijven aanwezig zijn.

De Beislovenstraat voldoet aan deze voorwaarden. Bovendien is de meerderheid van de bewoners akkoord met de inrichting van de speelstraat.

De Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem levert een positief advies af, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De Beislovenstraat (volledige straat) in te richten als speelstraat gedurende de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

Artikel 2. Deze maatregel zal aangeduid worden door het plaatsen van een nadar met het verkeersbord C3 + onderbord "Speelstraat van 10 uur tot 20 uur" aan iedere ingang van de weg.

Artikel 3. De signalisatie wordt elke dag geplaatst en terug verwijderd door de speelstraatverantwoordelijke, ■■■■■

Artikel 4. De straatverantwoordelijke moet bij alle bewoners van de straat informatie in de brievenbus stoppen omtrent de toekenning van de speelstraat en de regels die gelden in een speelstraat. De straatverantwoordelijke staat zelf in voor de voorziening van deze informatie.

Artikel 5. De stad, de beheerder van de openbare weg, zal geenszins verantwoordelijk kunnen gesteld worden bij ongevallen.

Artikel 6. Indien er schade aan het openbaar domein (weg en aanhorigheden) wordt vastgesteld, rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde manifestatie, moet deze hersteld worden tot voldoening van het stadsbestuur.

Artikel 7. De overtreders op de verbods- en gebodsbepalingen, bevolen door de krachtens onderhavige verordening geplaatste tekens, kunnen vervolgd en gestraft worden overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Artikel 8. Een afschrift van dit besluit zal toegestuurd worden aan de aanvrager, [REDACTED]

12. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer. Het inrichten van een speelstraat in de Blarenhoek tijdens de zomervakantie van 2020.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag met bewonersenquête

Reglement inrichting occasionele speelstraten

Advies politie

Verantwoording

[REDACTED] dient een aanvraag in voor het inrichten van Blarenhoek (van nummer 2 tot nummer 40; kruispunt met Koedreef en Letterkouter) als speelstraat tijdens de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

De weg die als speelstraat wordt ingericht, moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- De snelheid is er beperkt tot 50km/u;
- De straat moet overwegend een woonfunctie hebben zonder doorgaand verkeer of geregeld openbaar vervoer;
- In de straat mogen geen winkels of bedrijven aanwezig zijn.

De Blarenhoek voldoet aan deze voorwaarden. Bovendien is de meerderheid van de bewoners akkoord met de inrichting van de speelstraat.

De Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem levert een positief advies af, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De Blarenhoek (van nummer 2 tot nummer 40; kruispunt met Koedreef en Letterkouter) in te richten als speelstraat gedurende de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

Artikel 2. Deze maatregel zal aangeduid worden door het plaatsen van een nadar met het verkeersbord C3 + onderbord "Speelstraat van 10 uur tot 20 uur" aan iedere ingang van de weg.

Artikel 3. De signalisatie wordt elke dag geplaatst en terug verwijderd door de speelstraatverantwoordelijke [REDACTED]

Artikel 4. De straatverantwoordelijke moet bij alle bewoners van de straat informatie in de brievenbus stoppen omtrent de toekenning van de speelstraat en de regels die gelden in een speelstraat. De straatverantwoordelijke staat zelf in voor de voorziening van deze informatie.

Artikel 5. De stad, de beheerder van de openbare weg, zal geenszins verantwoordelijk kunnen gesteld worden bij ongevallen.

Artikel 6. Indien er schade aan het openbaar domein (weg en aanhorigheden) wordt vastgesteld, rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde manifestatie, moet deze hersteld worden tot voldoening van het stadsbestuur.

Artikel 7. De overtreders op de verbods- en gebodsbepalingen, bevolen door de krachtens onderhavige verordening geplaatste tekens, kunnen vervolgd en gestraft worden overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Artikel 8. Een afschrift van dit besluit zal toegestuurd worden aan de aanvrager, [REDACTED]

13. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer. Het inrichten van een speelstraat in de Blekerij tijdens de zomervakantie van 2020.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag

Bewonersenquête

Reglement inrichting occasionele speelstraten

Advies politie

Verantwoording

■■■■■ dient een aanvraag in voor het inrichten van Blekerij (volledige straat) als speelstraat tijdens de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

De weg die als speelstraat wordt ingericht, moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- De snelheid is er beperkt tot 50km/u;
- De straat moet overwegend een woonfunctie hebben zonder doorgaand verkeer of geregeld openbaar vervoer;
- In de straat mogen geen winkels of bedrijven aanwezig zijn.

De Blekerij voldoet aan deze voorwaarden. Bovendien is de meerderheid van de bewoners akkoord met de inrichting van de speelstraat.

De Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem levert een positief advies af, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De Blekerij (volledige straat) in te richten als speelstraat gedurende de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

Artikel 2. Deze maatregel zal aangeduid worden door het plaatsen van een nadar met het verkeersbord C3 + onderbord "Speelstraat van 10 uur tot 20 uur" aan iedere ingang van de weg.

Artikel 3. De signalisatie wordt elke dag geplaatst en terug verwijderd door de speelstraatverantwoordelijke, ■■■■■

Artikel 4. De straatverantwoordelijke moet bij alle bewoners van de straat informatie in de brievenbus stoppen omtrent de toekenning van de speelstraat en de regels die gelden in een speelstraat. De straatverantwoordelijke staat zelf in voor de voorziening van deze informatie.

Artikel 5. De stad, de beheerder van de openbare weg, zal geenszins verantwoordelijk kunnen gesteld worden bij ongevallen.

Artikel 6. Indien er schade aan het openbaar domein (weg en aanhorigheden) wordt vastgesteld, rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde manifestatie, moet deze hersteld worden tot voldoening van het stadsbestuur.

Artikel 7. De overtreders op de verbods- en gebodsbepalingen, bevolen door de krachtens onderhavige verordening geplaatste tekens, kunnen vervolgd en gestraft worden overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Artikel 8. Een afschrift van dit besluit zal toegestuurd worden aan de aanvrager, [REDACTED]

14. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer. Het inrichten van een speelstraat in de Goudenregenstraat tijdens de zomervakantie van 2020.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag

Bewonersenquête

Reglement inrichting occasionele speelstraten

Advies politie

Verantwoording

[REDACTED] dient een aanvraag in voor het inrichten van Goudenregenstraat (hoek Sint-Niklaasstraat tot hoek Berkenpark) als speelstraat tijdens de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

De weg die als speelstraat wordt ingericht, moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- De snelheid is er beperkt tot 50km/u;
- De straat moet overwegend een woonfunctie hebben zonder doorgaand verkeer of geregeld openbaar vervoer;
- In de straat mogen geen winkels of bedrijven aanwezig zijn.

De Goudenregenstraat voldoet aan deze voorwaarden. Bovendien is de meerderheid van de bewoners akkoord met de inrichting van de speelstraat.

De Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem levert een positief advies af, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De Goudenregenstraat (hoek Sint-Niklaasstraat tot hoek Berkenpark) in te richten als speelstraat gedurende de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

Artikel 2. Deze maatregel zal aangeduid worden door het plaatsen van een nadar met het verkeersbord C3 + onderbord "Speelstraat van 10 uur tot 20 uur" aan iedere ingang van de weg.

Artikel 3. De signalisatie wordt elke dag geplaatst en terug verwijderd door de speelstraatverantwoordelijke, [REDACTED]

Artikel 4. De straatverantwoordelijke moet bij alle bewoners van de straat informatie in de brievenbus stoppen omtrent de toekenning van de speelstraat en de regels die gelden in een speelstraat. De straatverantwoordelijke staat zelf in voor de voorziening van deze informatie.

Artikel 5. De stad, de beheerder van de openbare weg, zal geenszins verantwoordelijk kunnen gesteld worden bij ongevallen.

Artikel 6. Indien er schade aan het openbaar domein (weg en aanhorigheden) wordt vastgesteld, rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde manifestatie, moet deze hersteld worden tot voldoening van het stadsbestuur.

Artikel 7. De overtreders op de verbods- en gebodsbepalingen, bevolen door de krachtens onderhavige verordening geplaatste tekens, kunnen vervolgd en gestraft worden overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Artikel 8. Een afschrift van dit besluit zal toegestuurd worden aan de aanvrager, [REDACTED]

15. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer. Het inrichten van een speelstraat in de Iepenstraat, Frans Van De Meulebrouckestraat en Abeelstraat tijdens de zomervakantie van 2020.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag

Bewonersenquête

Reglement inrichting occasionele speelstraten

Advies politie

Verantwoording

■■■■■■■■■■ dient een aanvraag in voor het inrichten van de Frans Van De Meulebrouckestraat, Abeelstraat en Iepenstraat als speelstraat tijdens de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

De weg die als speelstraat wordt ingericht, moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- De snelheid is er beperkt tot 50km/u;
- De straat moet overwegend een woonfunctie hebben zonder doorgaand verkeer of geregeld openbaar vervoer;
- In de straat mogen geen winkels of bedrijven aanwezig zijn.

De Frans Van De Meulebrouckestraat, Abeelstraat en Iepenstraat voldoet aan deze voorwaarden. Bovendien is de meerderheid van de bewoners akkoord met de inrichting van de speelstraat.

De Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem levert een positief advies af, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De Frans Van De Meulebrouckestraat, Abeelstraat en Iepenstraat in te richten als speelstraat gedurende de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

Artikel 2. Deze maatregel zal aangeduid worden door het plaatsen van een nadar met het verkeersbord C3 + onderbord "Speelstraat van 10 uur tot 20 uur" aan iedere ingang van de weg.

Artikel 3. De signalisatie wordt elke dag geplaatst en terug verwijderd door de speelstraatverantwoordelijke, [REDACTED]
[REDACTED]

Artikel 4. De straatverantwoordelijke moet bij alle bewoners van de straat informatie in de brievenbus stoppen omtrent de toekenning van de speelstraat en de regels die gelden in een speelstraat. De straatverantwoordelijke staat zelf in voor de voorziening van deze informatie.

Artikel 5. De stad, de beheerder van de openbare weg, zal geenszins verantwoordelijk kunnen gesteld worden bij ongevallen.

Artikel 6. Indien er schade aan het openbaar domein (weg en aanhorigheden) wordt vastgesteld, rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde manifestatie, moet deze hersteld worden tot voldoening van het stadsbestuur.

Artikel 7. De overtreders op de verbods- en gebodsbepalingen, bevolen door de krachtens onderhavige verordening geplaatste tekens, kunnen vervolgd en gestraft worden overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Artikel 8. Een afschrift van dit besluit zal toegestuurd worden aan de aanvrager, [REDACTED]
[REDACTED].

16. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer. Het inrichten van een speelstraat in het Snijdreefken en Leopold III-straat tijdens de zomervakantie van 2020.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag

Bewonersenquête

Reglement inrichting occasionele speelstraten

Advies politie

Verantwoording

dient een aanvraag in voor het inrichten van Snijdreefken (tot aan de spoorwegtunne) en de eerste 40meter van de Leopold III-sstraat (tussen Elenestraat en Snijdreefken) als speelstraat tijdens de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

De weg die als speelstraat wordt ingericht, moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- De snelheid is er beperkt tot 50km/u;
- De straat moet overwegend een woonfunctie hebben zonder doorgaand verkeer of geregeld openbaar vervoer;
- In de straat mogen geen winkels of bedrijven aanwezig zijn.

Snijdreefken en Leopold III-sstraat voldoet aan deze voorwaarden. Bovendien is de meerderheid van de bewoners akkoord met de inrichting van de speelstraat.

De Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem levert een positief advies af, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Snijdreefken (tot aan de spoorwegtunne) en de eerste 40meter van de Leopold III-sstraat (tussen Elenestraat en Snijdreefken) in te richten als speelstraat gedurende de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

Artikel 2. Deze maatregel zal aangeduid worden door het plaatsen van een nadar met het verkeersbord C3 + onderbord "Speelstraat van 10 uur tot 20 uur" aan iedere ingang van de weg.

Artikel 3. De signalisatie wordt elke dag geplaatst en terug verwijderd door de speelstraatverantwoordelijke

Artikel 4. De straatverantwoordelijke moet bij alle bewoners van de straat informatie in de brievenbus stoppen omtrent de toekenning van de speelstraat en de regels die gelden in een speelstraat. De straatverantwoordelijke staat zelf in voor de voorziening van deze informatie.

Artikel 5. De stad, de beheerder van de openbare weg, zal geenszins verantwoordelijk kunnen gesteld worden bij ongevallen.

Artikel 6. Indien er schade aan het openbaar domein (weg en aanhorigheden) wordt vastgesteld, rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde manifestatie, moet deze hersteld worden tot voldoening van het stadsbestuur.

Artikel 7. De overtreders op de verbods- en gebodsbepalingen, bevolen door de krachtens onderhavige verordening geplaatste tekens, kunnen vervolgd en gestraft worden overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Artikel 8. Een afschrift van dit besluit zal toegestuurd worden aan de aanvrager,

17. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer. Het inrichten van een speelstraat in de Terrasstraat tijdens de zomervakantie van 2020.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag

Bewonersenquête

Reglement inrichting occasionele speelstraten

Advies politie

Verantwoording

■■■■■■■■■■ dient een aanvraag in voor het inrichten van Terrasstraat (vanaf nr. 23 tot einde straat nr. 33) als speelstraat tijdens de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

De weg die als speelstraat wordt ingericht, moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- De snelheid is er beperkt tot 50km/u;
- De straat moet overwegend een woonfunctie hebben zonder doorgaand verkeer of geregeld openbaar vervoer;
- In de straat mogen geen winkels of bedrijven aanwezig zijn.

De Terrasstraat voldoet aan deze voorwaarden. Bovendien is de meerderheid van de bewoners akkoord met de inrichting van de speelstraat.

De Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem levert een positief advies af, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De Terrasstraat (vanaf nr. 23 tot einde straat nr. 33) in te richten als speelstraat gedurende de zomervakantie van 2020 (lopende van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020).

Artikel 2. Deze maatregel zal aangeduid worden door het plaatsen van een nadar met het verkeersbord C3 + onderbord "Speelstraat van 10 uur tot 20 uur" aan iedere ingang van de weg.

Artikel 3. De signalisatie wordt elke dag geplaatst en terug verwijderd door de speelstraatverantwoordelijke, [REDACTED]
[REDACTED]

Artikel 4. De straatverantwoordelijke moet bij alle bewoners van de straat informatie in de brievenbus stoppen omtrent de toekenning van de speelstraat en de regels die gelden in een speelstraat. De straatverantwoordelijke staat zelf in voor de voorziening van deze informatie.

Artikel 5. De stad, de beheerder van de openbare weg, zal geenszins verantwoordelijk kunnen gesteld worden bij ongevallen.

Artikel 6. Indien er schade aan het openbaar domein (weg en aanhorigheden) wordt vastgesteld, rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde manifestatie, moet deze hersteld worden tot voldoening van het stadsbestuur.

Artikel 7. De overtreders op de verbods- en gebodsbepalingen, bevolen door de krachtens onderhavige verordening geplaatste tekens, kunnen vervolgd en gestraft worden overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Artikel 8. Een afschrift van dit besluit zal toegestuurd worden aan de aanvrager, [REDACTED]
[REDACTED]

VERKEER - ALGEMEEN

18. Voorbereiding bestuurlijke vervoerregioraad 26/06. Bespreking (tot goedkeuring) van het ontwerp OV-plan.

Bevoegdheid

Artikel 56, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

/

Verwijzingsdocumenten

Synthesenota met aanzet OV-plan

Conceptnota vervoer op maat

Collegebesluit van 4 mei 2020 inzake standpuntinname

Verantwoording

Op 26 juni 2020 vindt een bestuurlijke vervoerregioraad plaats. Op de agenda staat de bespreking (tot goedkeuring) van het ontwerp OV-plan.

Op 4 mei 2020 werd aan het College van Burgemeester en Schepenen reeds een standpuntinname gevraagd inzake het afgeslankt plan van De Lijn. Op basis van de standpunten van alle gemeenten is

door het studiebureau en de opdrachtgever / Team MOW beslist de synthesesnota verder uit te werken op basis van het plan dat toen op tafel lag.

Hieruit vloeit de voorgelegde synthesesnota met de aanzet van het OV-plan voort. In de synthesesnota werden verschillende scenario's uitgewerkt, zowel voor het kernnet/aanvullend net, als voor het vervoer op maat en in hoofdstuk 4 van de synthesesnota wordt een 'best choice' voorgesteld door het onderzoeksbureau.

De voorzitter van de vervoerregio Vlaamse Ardennen verzoekt het College van Burgemeester en Schepenen om dit ontwerp OV-plan te bespreken en eventuele opmerkingen of de goedkeuring van dit plan over te maken.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de synthesesnota met ontwerp OV-plan.

Artikel 2. De schepenen van mobiliteit zal de bespreking van de goedkeuring van het OV-plan op de bestuurlijke vervoerregioraad van 26/06/2020 bijwonen en het standpunt van het College voordragen.

TERRASSEN EN WINDSCHERMEN

19. Plaatsen terras. AAM Company.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Gemeenteraadsbesluit van 18 april 2016, aangepast bij gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2016, houdende vaststelling van het terrasreglement.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 11 juni 2020 van [REDACTED], verantwoordelijke AAM Company, Stationsplein 8, 9620 Zottegem, voor het bekomen van een vergunning tot het plaatsen van een terras.

Verantwoording

De beslissing van het veiligheidsoverleg van 24 april 2019 om geen advies te verlenen bij innames van het openbaar domein wanneer de aanvraag geen veiligheidsadvies omhelst.

De plaatsing van een terras op de voorgestelde locatie vormt geen hinder voor het verkeer.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Een vergunning te verlenen aan [REDACTED] verantwoordelijke AAM Company, Stationsplein 8, 9620 Zottegem, tot het plaatsen van een terras (42 m²) voor zijn zaak van 1 juli 2020 tot en met 30 september 2020.

20. Terras Bar Zot. Stopzetting.

Het College neemt kennis van de mail van 12 juni 2020 van [REDACTED] uitbater Bar Zot, Vestenstraat 31, 9620 Zottegem, omtrent de stopzetting van de terrasvergunning.

INVENTARIS VAN LEEGSTANDE EN VERWAARLOOSDE GEBOUWEN

21. Bezwaar tegen opname in het leegstandregister. Musselystraat [REDACTED].

Bevoegdheid

Artikel 56 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen.

Het reglement op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden van de stad Zottegem de dato 16 december 2019.

Het belastingsreglement op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden van de stad Zottegem de dato 16 december 2019.

Verwijzingsdocumenten

De administratieve akte tot vaststelling van leegstand d.d 04/05/2020 met beschrijvend verslag van het handelspand gelegen in de Musselystraat [REDACTED] te Zottegem.

Het bezwaar van zakelijk gerechtigde, ontvangen op 27/5/2020.

De financieel directeur verleende het visum op 17 juni 2020.

Verantwoording

Het bezwaar is ontvankelijk

Meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte van het gebouw wordt niet aangewend overeenkomstig de functie gedurende meer dan 12 opeenvolgende maanden.

Het handelspand voldoet nog steeds aan de definitie van leegstaande eengezinswoning zoals gedefinieerd in het reglement op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden van de stad Zottegem de dato 16 december 2019.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. . Om het bezwaar tegen de opname in het leegstandregister betreffende het handelspand in de Musselystraat [REDACTED] te Zottegem niet in te willigen.

Artikel 2. Om het handelspand op te nemen in het gemeentelijk leegstandregister.

Artikel 3. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de bezwaarindiener en de financieel beheerder van het stadsbestuur.

LEEFMILIEU (VERONTREINIGING, BESCHERMING EN VERBETERING)

22. Toestemming voor het aanleggen van een geveltuin.

Bevoegdheid

Artikel 56 §3 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

/

Verwijzingsdocumenten

Stedelijk reglement van 21 maart 2016 betreffende de aanleg van geveltuintjes.

Aanvraag d.d. 12 juni 2020 van [REDACTED].

Verantwoording

[REDACTED], inwoner van de Ledebergstraat 45, Zottegem vraagt een geveltuintje aan. Hierbij worden volgende planten aangeplant: kamperfoelie en sterjasmijn. Gelet op het reglement, goedgekeurd op 21 maart 2016, wordt aan alle voorwaarden voldaan.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Toestemming te verlenen aan [REDACTED], voor het aanleggen van een geveltuintje zoals omschreven in het Stedelijk reglement.

Artikel 2. Toestemming te verlenen voor het aanplanten van volgende planten: kamperfoelie en sterjasmijn.

LOKALE EN FOLKLORISTISCHE FEESTEN. STOETEN

23. Studentenkring Sottegem. Aanvraag pop-up bar in het Egmontpark.

Het College verleent geen toestemming aan [REDACTED], voor Studentenkring Sottegem, tot het organiseren van een pop-up bar in het Egmontpark van 2 juli tot en met 9 augustus 2020, aangezien er reeds andere activiteiten gepland zijn.

ONTWERPER (STEDENBOUWKUNDIGEN, ARCHITECTEN, INGENIEURS). ERELONEN

24. SBS De Smidse: aanstellen architect voor het ontwerp en opvolging van tijdelijke containerklassen en nieuwbouwconstructie. Goedkeuring gunning.

Bevoegdheid

Artikel 56, §3, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Verwijzingsdocumenten

Gemeenteraadbesluit van 20 april 2020 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van de opdracht " SBS De Smidse: aanstellen architect voor het ontwerp en opvolging van tijdelijke containerklassen en nieuwbouwconstructie'", met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Collegebesluit van 27 april 2020 betreffende de goedkeuring van de last van de aan te schrijven architecten van de opdracht " SBS De Smidse: aanstellen architect voor het ontwerp en opvolging van tijdelijke containerklassen en nieuwbouwconstructie'".

Verslag van nazicht

De financieel directeur verleende het visum op 17 juni 2020.

Verantwoording

De huidige containerklassen van het Stedelijk basisonderwijs De Smidse voldoen niet meer aan de vereisten van een hedendaagse klaslokaal. Ze dienen tijdelijk vervangen te worden door tijdelijke nieuwe containerklassen in houtskeletbouw. Hiervoor is er door Agion een huursubsidie voor 8 jaar toegekend.

Gelijktijdig dient er een permanente nieuwbouwconstructie eveneens in houtskeletbouw ontworpen en gerealiseerd te worden.

Om de nodige studie, ontwerp en uitvoering hieromtrent te maken en opvolgen dient er een architect aangesteld te worden.

De totale kosten voor deze opdracht worden indicatief geraamd op 80.000 euro incl. btw.

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het regelmatigheidsonderzoek van de offertes en de vergelijking van de offertes wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde [REDACTED] en dit voor fase 1 voor een bedrag van [REDACTED] en voor fase 2 voor een bedrag [REDACTED] wat neerkomt op een totale kostprijs van [REDACTED] voor de totale opdracht.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van zijn opdracht in artikel 177, eerste lid, 1° van het decreet over het lokaal bestuur.

De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het investeringsbudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2020 op budgetcode:

Enveloppe	IZBURGEROV	Interne zaken en burgerzaken: overige investeringen
Subproject	IZBUROV029	SBS: nieuwbouwconstructie klas
Beleidsdomein	WELZIJN	Welzijn
Beleidsitem	080001	Stedelijke basisscholen
Algemene rekening	2140100	Plannen en studies
Krediet	80.000,00 euro	
Raming	80.000,00 euro	
Gunning		

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college keurt het verslag van nazicht van 11 juni 2020 voor de opdracht 'SBS De Smidse: aanstellen architect voor het ontwerp en opvolging van tijdelijke containerklassen en nieuwbouwconstructie' goed.

Artikel 2. Het college gunt de opdracht aan [REDACTED] en dit voor fase 1 voor een bedrag van [REDACTED] en voor fase 2 voor een bedrag van [REDACTED] wat neerkomt op een totale kostprijs van [REDACTED] voor de totale opdracht.

TECHNISCHE DIENST (WERKPLAATSEN, MATERIALEN, MATERIEEL, ENZ.)

25. Achtergelaten voertuigen ter beschikking stellen van brandweer.

Bevoegdheid

Art. 56, §3, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 18 maart 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Wetten en reglementen

///

Verwijzingsdocumenten

Melding politie Citroën Saxo

Melding politie Ford Mondeo

Melding politie BMW

Foto's Citroën Saxo

Foto's Ford Mondeo

Foto's BMW

Verantwoording

De politie laat weten dat op de parking Boskouter er een achtergelaten voertuig Citroën Saxo zonder nummerplaat, een Ford Mondeo met [REDACTED] en een BMW met 2 duplicaat nummerplaten, allen zonder papieren of sleutels staan. De voertuigen staan er al langer dan 6 maand en werden niet afgehaald door de eigenaar. Daar de voertuigen niet afgehaald zijn binnen de 6 maand worden de 3 voertuigen overgedragen aan de stad.

In de 3 gevallen gaat het over wrakken welke niet te verkopen zijn.

De brandweer is geïnteresseerd in de 3 wrakken om te gebruiken als oefenmateriaal.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college beslist de voertuigen Citroën Saxo, Ford Mondeo en BMW over te dragen aan de brandweer om te gebruiken als oefenmateriaal.

RECHT VAN VOORKOOP

26. Recht van voorkoop Ballingsweg [REDACTED].

Bevoegdheid

Artikel 56 §3.8 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Vlaamse Wooncode (decreet van 15 juli 1997, Titel VI, Hoofdstuk VI, Afdeling 1).

Harmonisering van de procedures van voorkooprechten zoals geregeld door het decreet van 25 mei 2007.

Collegebesluit van 30 april 2012 houdende het verlenen van machtiging tot het vervullen van administratieve formaliteiten namens de stad inzake voorkooprechten.

Verwijzingsdocumenten

E-voorkooploket VLM: dossiernr. 120573

Ligging:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Verantwoording

Het gebouw heeft niet het beoogde potentieel om in aanmerking te komen om het recht van voorkoop uit te oefenen.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Geen gebruik te maken van het voorkooprecht op het onroerend goed gelegen te Zottegem, Ballingsweg [REDACTED].

Artikel 2. Deze beslissing zal opgenomen worden in het digitaal loket inzake voorkooprecht.

VERGUNNINGSPLICHT (P.M.)

27. Omgevingsvergunning – VK [REDACTED].

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/26/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2020012814.

Algemene voorwaarden

- a) In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van de hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.
- b) Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

c) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

d) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen is ten laste van de bouwheer.

e) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren.

f) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een stedenbouwkundige vergunning vereist.

g) De bouwheer is verantwoordelijk voor de correcte naleving van het 'Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders' (B.S. 13/07/2012).

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/26/OMV.

EPB-nummer: 41081-G-OMV_2020012814.

OMV-Nummer: OMV_2020012814.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED], digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 03-02-2020, werd ontvangen op 04-02-2020.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 24-02-2020.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Jasmijnstraat 33, 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 5 AFD (GODVEERDEGEM)	Sie A	nr(s)0085	P
ZOTTEGEM 5 AFD (GODVEERDEGEM)	Sie A	nr(s)0084	S
ZOTTEGEM 5 AFD (GODVEERDEGEM)	Sie A	nr(s)0086	S

Het betreft verkavelen van 3 loten.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag beoogt het verkavelen van een goed na slopen van een bestaande vrijstaande woning met bijgebouw en in functie van het oprichten van 3 eengezinswoningen (2 HOB en 1 gesloten bebouwing, elk 2 bouwlagen onder plat dak).

Het goed maakt deel uit van een woonlint buiten de dorpskern, aan de rand van het stedelijk gebied van Zottegem. Links bevindt zich een oudere woning op een hoekperceel; rechts een recentere woning met 2 bouwlagen onder plat dak. De omgeving wordt voorts voornamelijk gekenmerkt door eengezinswoningen, van diverse typologie en vormgeving.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, zijn de in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan (woongebied);

Externe adviezen:

- Nutsmaatschappijen:
 - Intergem (Eandis) d.d. 27/02/20; forfaitaire tussenkomst elektriciteit;
 - Farys d.d. 05/03/20; drinkwaterleiding aanwezig; gemengd rioolstelsel in centraal gebied;
 - Telenet d.d. 02/03/2020; infrastructuur al aanwezig;
 - Proximus d.d. 16/03/20; geen netuibreiding vereist.

Historiek:

Eerder werd reeds een omgevingsvergunning verleend voor het oprichten van 3 eengezinswoningen op het betrokken perceel (ref. 2019/380 d.d. 27/01/2020; OMV_2019142846), met een licht afwijkende perceelsindeling. Deze vergunning is nog niet uitgevoerd/gerealiseerd.

Daarvoor werd eveneens een verkaveling van 1 lot aangevraagd, waarbij naast de (te behouden) bestaande woning slechts 1 lot voor open bebouwing werd voorzien (ref. 2019/277; OMV_2019107711). Deze verkavelingsaanvraag werd echter terug ingetrokken.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, van 27/02 tot 27/03 en van 27/04 tot 07/05.

Er werden geen bezwaarschrift(en) ingediend.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

Het voorstel is qua indeling, omvang der loten (265 à 385 m²), voorziene bebouwingstypologie (2 HOB + 1 GB) en woondichtheid (ca. 30 w/ha) in overeenstemming met de bebouwde omgeving (stedelijk gebied) en de gangbare stedenbouwkundige normen. Het inplantingsplan van de reeds vergunde woningen is in overeenstemming met/past in de bebouwbare oppervlakte zoals weergegeven op het verkavelingsplan. Dit leek aanvankelijk niet het geval te zijn, maar dit bleek te wijten aan het feit dat in de maatvermelding op het inplantingsplan der woningen de breedte van de buitenste woningen 'overmeten' wordt (m.i.v. de zijdelingse afwerkingsmuren t.h.v. de verspringingen in de voorgevel). Het oorspronkelijk ingediende verkavelingsplan kan bijgevolg toch ongewijzigd goedgekeurd worden.

De toekomstige woningen zullen voldoende ruim en kwalitatief leefbaar kunnen zijn en kunnen elk voorzien worden van een garage/carport en kunnen beschikken over een supplementaire parkeerplaats op eigen oprit.

Elk van de toekomstige woningen kan beschikken over een voldoende ruime achtertuinstrook (> 15 m).

De voorgestelde stedenbouwkundige voorschriften zijn in overeenstemming met de gangbare stedenbouwkundige normen en met de bebouwde omgeving. De eertijds goedgekeurde omgevingsvergunning voor het oprichten van de woningen is hiermee eveneens in overeenstemming.

Het ontwerp brengt de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit zal worden gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput + infiltratievoorziening bij de toekomstige woning(en), overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

MER-toets

Van het voorliggend project worden blijkens de bijgevoegde mer-screeningnota, waarvan de conclusies hier bijgetreden worden, geen significante negatieve effecten verwacht op het natuurlijk milieu (water, bodem, lucht, geur, geluid, natuur,...).

Conclusie:

Gunstig advies

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED] voor het verkavelen van 3 loten die ertoe verplicht is het College van Burgemeester en Schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- De goedgekeurde stedenbouwkundige voorschriften te respecteren;

Aan de aanvraag worden volgende lasten verbonden:

Lasten die voorafgaand aan de verkoop der loten moeten worden uitgevoerd door de verkavelaar:

- de eventueel ontbrekende nutsleidingen aan te leggen op eigen kosten (verkavelaar-eigenaar) nadat het College goedkeuring verleend heeft voor de uitvoering ervan;
- vooraleer tot de verkoop (of een andere wijze van vervreemding) der bouwlotten over te gaan een proces-verbaal van opmeting van de goedgekeurde verkaveling (met afpaling der loten), ondertekend door een beëdigd landmeter, kostenloos voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen;
- de adviezen van Proximus, Telenet, Farys en van de intercommunale Intergem (Fluvius) na te leven;
- de verkavelaar heeft de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder INTERGEM voor elektriciteit en aardgas, inzake privé-verkavelingen strikt na te leven. Bovendien zijn deze teksten op eenvoudig verzoek verkrijgbaar bij de genoemde distributienetbeheerder of op www.fluvius.be;
- slechts over te gaan tot verkoop van de loten na het bekomen van een attest, opgemaakt door de gemeente, waarin bevestigd wordt dat aan alle vermelde voorwaarden en vooraf uit te voeren lasten voldaan is;

Lasten die *nadien* moeten worden uitgevoerd door de verkavelaar:

- (geen)

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

28. Omgevingsvergunning – SH –

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/112/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2020053977.

Algemene voorwaarden

a) In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van de hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een

milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

b) Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

c) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

d) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen is ten laste van de bouwheer.

e) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren.

f) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een stedenbouwkundige vergunning vereist.

g) De bouwheer is verantwoordelijk voor de correcte naleving van het 'Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders' (B.S. 13/07/2012).

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2020/112/OMV.

EPB-nummer: 41081-G-OMV_2020053977.

OMV-Nummer: OMV_2020053977.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED], digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 28-04-2020, werd ontvangen op 30-04-2020.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 06-05-2020.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Grotenbergestraat, 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 4 AFD (GROTENBERGE) Sie A nr(s)0200 S
Het betreft bouwen van een woning en garage.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag voorziet het bouwen van een halfopen eengezinswoning en bijhorende garage. De gelijkvloerse bouwdiepte bedraagt 11m28, de bouwbreedte bedraagt 7m90. De verdieping volgt de afmetingen van de gelijkvloerse bouwlaag. Het project wordt afgewerkt onder hellend dak. De toekomstige woning volgt het profiel van de aanpalende woning. De bouwvrije zijdelingse strook bedraagt 3m10.

Achter de woning wordt een garage opgericht tegen de bestaande aanpalende. De garage volgt de voorgevellijn van de naastliggende. Ze is 7m50 lang en 4m breed. Deze constructie wordt afgewerkt met een plat dak.

In de voortuin wordt een extra parkeerplaats voorzien.

De aanwezige houten garage op het terrein wordt afgebroken.

In de omgeving komen vnl. eengezinswoningen voor met 2 bouwlagen onder hellende bedaking.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan (woongebied), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.
- De aanvraag is in overeenstemming met de geldende verkavelingsvoorschriften, om volgende reden(en):
gelegen in een goedgekeurde niet vervallen verkaveling d.d. 7/11/1969 met als ref. nr. 530/69.

Externe adviezen:

- Niet van toepassing.

Onderzoek scheidingsmuren:

- Niet van toepassing.

Openbaar onderzoek:

- Over deze aanvraag diende geen openbaar onderzoek gevoerd te worden.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- Het project paalt aan een zeer drukke verbindingsweg, van het centrum van Zottegem naar het centrum van Grotenberge, met weinig parkeergelegenheid. Door het aanleggen van een parkeerplaats op eigen terrein zullen potentiële bezoekers daar ook gebruik kunnen van maken.
Het voorzien van een extra parkeerplaats op eigen terrein is bijgevolg stedenbouwkundig en ruimtelijk aanvaardbaar.
- Het project volgt zowel aan de voorkant als aan de achterkant het profiel van de aanpalende woning.
- Omwille van het hellend karakter van het perceel is plaatselijk ophoging/afgraving noodzakelijk.
- Vormgeving en materiaalgebruik zijn in harmonie met deze van het bestaande gebouw / de woningen in de omgeving.
- Het ontwerp schaadt het karakter noch het woonklimaat van de bebouwde omgeving.
- Het ontwerp brengt de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

- Watertoets: Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van

de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput + infiltratievoorziening, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

MER-toets

- Niet van toepassing.

Toegankelijkheidstoets

- Niet van toepassing.

Conclusie:

Gunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED] voor het bouwen van een woning en garage die ertoe verplicht is het College van Burgemeester en Schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Voor de aanvang van de werken moet, door de bouwheer of zijn aangestelde, een plaatsbeschrijving (met fotomateriaal) worden opgemaakt van het openbaar domein (wegenis, greppel, boordsteen, voetpad, openbaar groen,...) en dit in samenspraak met het stadsbestuur.
- Bij het ontbreken van deze plaatsbeschrijving wordt verondersteld dat het openbaar domein in perfecte staat is.
- De voorwaarden en bepalingen van de goedgekeurde verkaveling strikt in acht te nemen;
- Het ontwerp strikt te volgen;
- De bouwlijn en de pas van de vloer te laten controleren door de Technische Dienst van het stadsbestuur, uiterlijk acht dagen vóór de aanvang der werken;
- De toiletwaterafvoer ('zwart water') via septische put (min. 2000 l tot 5 IE + 300 l/IE per bijkomend IE) met overloop op openbare riolering aansluiten (gelegen in centraal gebied);
- De regenwaterafvoer via regenwaterput (van min. 5000l), voorzien van een pomp voor hergebruik, met overloop op infiltratiesysteem aansluiten;
- Een infiltratiesysteem voorzien met een capaciteit van min. 1477,75 l en een infiltratieoppervlakte van min. 2,36 m²; de bodem van het infiltratiesysteem mag niet dieper dan 80 cm onder het niveau van het (oorspronkelijk) maaiveld geplaatst worden (om een

omgekeerde werking te vermijden); de infiltratievoorziening dient geplaatst te worden op min. 4 m afstand der gebouwen (om vocht-/stabiliteitsproblemen te vermijden).

- De overloop van infiltratiesysteem en afvalwaterafvoer gescheiden tot net voor de rooilijn aan te leggen om ter hoogte van de rooilijn gemengd aan te kunnen sluiten op de riolering;
- Indien een bestaande rioolaansluiting aanwezig is, dient deze gebruikt te worden;
- Een eventuele nieuwe rioolaansluiting te laten uitvoeren door FARYS na vooraf een afzonderlijke aanvraag te hebben ingediend bij FARYS: de aansluiting zal pas uitgevoerd worden nadat gebleken is dat aan de overige rioleringsvoorschriften voldaan is;
- Het voetpad en aanhorigheden bij eventuele beschadiging, na beëindiging der ruwbouwwerken volgens de regels der kunst te herstellen in zijn oorspronkelijke toestand zoals vastgesteld in de staat van bevinding bij de aanvang der werken;
- De aansluitingen tegen de aanpalende gebouwen links / rechts waterdicht af te werken volgens de regels der kunst;
- De regenwaterafvoer van het dak van de garage via regenwaterput af te voeren en aan te sluiten op openbare riolering.

Aan de aanvraag worden volgende lasten verbonden:

/

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

29. Advies beroepschrift – SH & IIOA – [REDACTED] :

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;

- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2019/352/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2019119302.

Algemene voorwaarden

- In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van de hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.
- Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.
- Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen is ten laste van de bouwheer.
- In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren.
- Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een stedenbouwkundige vergunning vereist.
- De bouwheer is verantwoordelijk voor de correcte naleving van het 'Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders' (B.S. 13/07/2012).

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2019/352/OMV.

EPB-nummer: 41081-G-OMV_2019119302.

OMV-Nummer: OMV_2019119302.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED]

[REDACTED], digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 30-09-2019, werd ontvangen op 31-10-2019.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op .

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Keistraat, 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 4 AFD (GROTENBERGE) Sie A nr(s)1349 K

Het betreft bouwen van een opslag voor behandeling/composteren van grond.

Het verslag van de omgevingsambtenaar bij beroepschrift luidt als volgt:

Er zijn in deze fase geen wijzigingen geweest in het dossier noch in de context; wij hebben geen elementen meer toe te voegen aan ons eerder uitgebracht advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen levert geen advies af aan [REDACTED]

[REDACTED], voor het bouwen van een opslag voor behandeling/composteren van grond.

ALGEMENE VERGADERINGEN. GEWONE EN BUITENGEWONE VERGADERINGEN

30. Toerisme Oost-Vlaanderen vzw. Algemene vergadering.

Het College neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw op woensdag 24 juni 2020 om 20.00 uur via MS Teams.

Koen Codron
algemeen directeur

Jenne De Potter
burgemeester-voorzitter