

**VAST BUERAU**  
**VERGADERING VAN 11 MAART 2019**

**Aanwezig:**

Jenne De Potter, burgemeester-voorzitter,  
Evelien De Both, Leen Goossens, Lieselotte De Roover, Matthias Diependaele, Brecht Cassiman, schepenen,  
Peter Vansintjan, schepen van rechtswege,  
Koen Codron, algemeen directeur.

**Afwezig:**

Het verslag van de vorige zitting wordt na lezing goedgekeurd.

-----

**CONTRACTEN, BESTELBONS**

**1. Bestelbons**

Het Vast Bureau keurt de bestelbons nrs. 2019/6 tot en met 2019/9 goed.

**VERKOOP. VERVREEMDING**

**2. Verkoop van woning met tuin gelegen Buke**

**Bevoegdheid**

Artikel 84§3.8° van het Decreet Lokaal Bestuur.

**Wetten en reglementen**

De omzendbrief BB 2010/02 van 12 februari 2010 houdende vervreemding van onroerende goederen.

**Verwijzingsdocumenten**

Schrijven van 21 februari 2019 van [REDACTED], maatschappelijk werker Sociaal Huis OCMW Zottegem.

**Verantwoording**

Het gebouw met tuin gelegen Buke [REDACTED] met een kadastrale oppervlakte van 611,00 m<sup>2</sup> is eigendom van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn Zottegem. Tot vorig jaar werd het gebouw gebruikt als Lokaal Opvanginitiatief en opvangtehuis. Sinds 2018 staat het gebouw leeg en wordt het niet meer gebruikt. Het leegstaan van een gebouw brengt een onherroepelijk verval met zich mee, een onvermijdelijke aftakeling die op middellange termijn leidt tot verloederings. De enige mogelijkheid omdat tegen te gaan is het goed openbaar verkopen.

**Financieel aspect**

De opbrengst van de openbare verkoop zal worden aangewend voor de financiering van toekomstige investeringen.

**Stemmen**

Met algemene stemmen

**BESLIST:**

Artikel 1. De woning met tuin gelegen Buke [REDACTED] met een kadastrale oppervlakte van 611,00 m<sup>2</sup>, eigendom van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn Zottegem openbaar te verkopen.

Artikel 2. [REDACTED] aan te stellen als notaris om de woning met tuin gelegen Buke [REDACTED] openbaar te verkopen.

Artikel 3. De waarde van het goed laten bepalen bij schattingsverslag en een proces-verbaal van opmeting te laten opmaken.

**Koen Codron**  
algemeen directeur

**Jenne De Potter**  
burgemeester-voorzitter